ANEXO - Livro de Ordem

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

FOLHA Nº

DATA:

LIVRO DE ORDEM (ANTIGO DIARIO DE OBRA OU SERVIÇO)

OBJETO DO CONTRATO :

CONTRATO Nº : | **PROCESSO TRT Nº :** | **DATA DE INICIO (O.I.S.) :** | **PRAZO CONTRATUAL (EM DIAS):**

CONTRATADA :

RESPONSAVEL PELA EXECUÇAO : | **TELEFONE :**

CONDIÇOES CLIMATICAS :

- ENSOLARADO
- CHUVA

OBSERVAÇOES :

RELAÇAO DE EMPREGADOS (NOME / FUNÇAO) :

DESCRIÇAO DAS ATIVIDADES :

FISCALIZAÇÃO

REPRESENTANTE DA CONTRATADA
NOME:

REPRESENTANTE DO CONTRATANTE E/OU FISCALIZAÇAO
NOME:

SEQÜÊNCIAS DOS ITENS A RELATAR :

01 – CONDIÇÕES DO TEMPO	06 – ACIDENTES	11 – VISITAS À OBRA
02 – CONDIÇÃO (ÕES) DO (S) CANTEIRO(S)	07 – SERVIÇOS INICIADOS	12 – OUTRAS OCORRÊNCIAS
03 – REL. E MOV. DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	08 – SERVIÇOS EM EXECUÇÃO	13 – COMUNICAÇÕES DA FISCALIZAÇÃO
04 – FREQUÊNCIA DE FUNCIONÁRIOS	09 – SERVIÇOS CONCLUÍDOS	14 – OUTROS
05 – ENTRADA E SAÍDA DE MATERIAIS	10 – COMUNICAÇÕES DA CONTRATADA	

DESTINO DAS VIAS :
1ª VIA - CONTRATANTE
2ª VIA - CONTRATADA
3ª VIA - CREA-MS

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

SINAPI - JUNHO/2026 - Desonerado (Com Desoneração)

Data do orçamento estimado: JUNHO/2026

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.	
1		**DOCUMENTAÇÃO e ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**													
1.1	CREA/CAU	ART OU RRT - FAIXA 3 CONTRATO ACIMA R$ 15.000,00	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 285,59	R$ 285,59	R$ 0,00	R$ 285,59	32,05%	R$ 0,00	R$ 91,53	R$ 0,00	R$ 377,12	R$ 377,12
1.2	C93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,00	MES	R$ 4.686,63	R$ 976,08	R$ 5.662,71	R$ 14.059,89	R$ 2.928,24	32,05%	R$ 4.506,19	R$ 938,50	R$ 18.566,08	R$ 3.866,74	R$ 22.432,82
									VALOR GLOBAL DO ITEM 1				**R$ 18.566,08**	**R$ 4.243,86**	**R$ 22.809,94**
2		**SERVIÇOS TÉCNICOS COMPLEMENTARES**													
2.1	C90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RAZÃO DE 5h por semana	67,50	H	R$ 124,98	R$ 6,26	R$ 131,24	R$ 8.436,15	R$ 422,55	32,05%	R$ 2.703,79	R$ 135,43	R$ 11.139,94	R$ 557,98	R$ 11.697,92
2.2	SIURB-INFRA 16-001-109/SIURB-INFRA (Adaptada SINAPI)	IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS CONFORME NORMA REGULAMENTADORA NR-01	1,00	UN	R$ 6.457,05	R$ 302,82	R$ 6.759,87	R$ 6.457,05	R$ 302,82	32,05%	R$ 2.069,48	R$ 97,05	R$ 8.526,53	R$ 399,87	R$ 8.926,40
2.3	C103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	3,00	M2	R$ 28,22	R$ 384,71	R$ 412,93	R$ 84,66	R$ 1.154,13	32,05%	R$ 27,13	R$ 369,90	R$ 111,79	R$ 1.524,03	R$ 1.635,82
2.4	I10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	3,00	MES	R$ 0,00	R$ 1.062,04	R$ 1.062,04	R$ 0,00	R$ 3.186,12	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.021,15	R$ 0,00	R$ 4.207,27	R$ 4.207,27
									VALOR GLOBAL DO ITEM 2				**R$ 19.778,26**	**R$ 6.689,15**	**R$ 26.467,41**
3		**SERVIÇOS PRELIMINARES**													
3.1	ORÇAMENTO PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA PARA ENTULHO CAP. 4,0 M3 /SEMANA	16,00	UN	R$ 0,00	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 0,00	R$ 3.200,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.025,60	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60
3.2	C100195	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_04/2026	2400,00	KG X KM	R$ 0,58	R$ 0,27	R$ 0,85	R$ 1.392,00	R$ 648,00	32,05%	R$ 446,14	R$ 207,68	R$ 1.838,14	R$ 855,68	R$ 2.693,82
3.3	ORÇAMENTO PRÓPRIO (adaptada SINAPI)	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	2,00	UN	R$ 770,40	R$ 1.309,24	R$ 2.079,64	R$ 1.540,80	R$ 2.618,48	32,05%	R$ 493,83	R$ 839,22	R$ 2.034,63	R$ 3.457,70	R$ 5.492,33
3.4	I10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E ... (NAO INCLUI INSTALACAO)	80,00	MXMES	R$ 0,00	R$ 40,00	R$ 40,00	R$ 0,00	R$ 3.200,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.025,60	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60
3.5	C104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,69	M3	R$ 45,42	R$ 63,23	R$ 108,65	R$ 349,28	R$ 486,24	32,05%	R$ 111,94	R$ 155,84	R$ 461,22	R$ 642,08	R$ 1.103,30
									VALOR GLOBAL DO ITEM 3				**R$ 4.333,99**	**R$ 13.406,66**	**R$ 17.740,65**
4		**ALVENARIAS E ELEMENTOS DIVISÓRIOS**													
4.1	C97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,00	M2	R$ 39,24	R$ 17,59	R$ 56,83	R$ 117,72	R$ 52,77	32,05%	R$ 37,73	R$ 16,91	R$ 155,45	R$ 69,68	R$ 225,13
4.2	C103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6,60	M2	R$ 59,52	R$ 61,22	R$ 120,74	R$ 392,83	R$ 404,05	32,05%	R$ 125,90	R$ 129,50	R$ 518,73	R$ 533,55	R$ 1.052,28
4.3	C105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	2,50	M	R$ 13,95	R$ 38,00	R$ 51,95	R$ 34,88	R$ 95,00	32,05%	R$ 11,18	R$ 30,45	R$ 46,06	R$ 125,45	R$ 171,51
									VALOR GLOBAL DO ITEM 4				**R$ 720,24**	**R$ 728,68**	**R$ 1.448,92**
5		**REVESTIMENTOS DE PAREDES**													
5.1	C104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	149,38	M2	R$ 12,70	R$ 25,38	R$ 38,08	R$ 1.897,13	R$ 3.791,26	32,05%	R$ 608,03	R$ 1.215,10	R$ 2.505,16	R$ 5.006,36	R$ 7.511,52
5.2	C90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 5,62	R$ 1,96	R$ 7,58	R$ 252,90	R$ 88,20	32,05%	R$ 81,05	R$ 28,27	R$ 333,95	R$ 116,47	R$ 450,42
5.3	C90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 9,08	R$ 5,84	R$ 14,92	R$ 408,60	R$ 262,80	32,05%	R$ 130,96	R$ 84,23	R$ 539,56	R$ 347,03	R$ 886,59
5.4	C87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	139,88	M2	R$ 4,26	R$ 3,69	R$ 7,95	R$ 595,89	R$ 516,16	32,05%	R$ 190,98	R$ 165,43	R$ 786,87	R$ 681,59	R$ 1.468,46
5.5	C97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 7,95	R$ 3,48	R$ 11,43	R$ 39,75	R$ 17,40	32,05%	R$ 12,74	R$ 5,58	R$ 52,49	R$ 22,98	R$ 75,47
5.6	I34558	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	15,00	M	R$ 0,00	R$ 2,92	R$ 2,92	R$ 0,00	R$ 43,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 14,04	R$ 0,00	R$ 57,84	R$ 57,84
5.7	I33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	5,93	KG	R$ 0,00	R$ 8,23	R$ 8,23	R$ 0,00	R$ 48,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 15,64	R$ 0,00	R$ 64,44	R$ 64,44
5.8	C98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 13,91	R$ 17,24	R$ 31,15	R$ 69,55	R$ 86,20	32,05%	R$ 22,29	R$ 27,63	R$ 91,84	R$ 113,83	R$ 205,67
5.9	87905 Adaptada SINAPI	CHAPISCO, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADERENTE (TIPO BIANCO), APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	100,00	M2	R$ 4,26	R$ 9,89	R$ 14,15	R$ 426,00	R$ 989,00	32,05%	R$ 136,53	R$ 316,97	R$ 562,53	R$ 1.305,97	R$ 1.868,50
									VALOR GLOBAL DO ITEM 5				**R$ 4.872,40**	**R$ 7.716,51**	**R$ 12.588,91**
6		**COBERTURAS E FECHAMENTOS**													
6.1	C101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	88,40	M	R$ 4,84	R$ 37,25	R$ 42,09	R$ 427,86	R$ 3.292,90	32,05%	R$ 137,13	R$ 1.055,37	R$ 564,99	R$ 4.348,27	R$ 4.913,26
6.2	C100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	134,82	M	R$ 9,32	R$ 45,26	R$ 54,58	R$ 1.256,52	R$ 6.101,95	32,05%	R$ 402,71	R$ 1.955,67	R$ 1.659,23	R$ 8.057,62	R$ 9.716,85

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

SINAPI - JUNHO/2026 - Desonerado (Com Desoneração)

Data do orçamento estimado: JUNHO/2026

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.	
6.3	09.30.06/EMBASA Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1166,69	KG	R$ 15,26	R$ 23,37	R$ 38,63	R$ 17.803,69	R$ 27.265,55	32,05%	R$ 5.706,08	R$ 8.738,61	R$ 23.509,77	R$ 36.004,16	R$ 59.513,93
6.4	C94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	121,70	M2	R$ 3,22	R$ 62,86	R$ 66,08	R$ 391,87	R$ 7.650,06	32,05%	R$ 125,59	R$ 2.451,84	R$ 517,46	R$ 10.101,90	R$ 10.619,36
6.5	C94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	7,40	M	R$ 18,47	R$ 140,63	R$ 159,10	R$ 136,68	R$ 1.040,66	32,05%	R$ 43,81	R$ 333,53	R$ 180,49	R$ 1.374,19	R$ 1.554,68
6.6	C97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	121,70	M2	R$ 2,48	R$ 1,05	R$ 3,53	R$ 301,82	R$ 127,79	32,05%	R$ 96,73	R$ 40,96	R$ 398,55	R$ 168,75	R$ 567,30
6.7	C100275	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA TERMOACÚSTICA OU TELHA DE AÇO ZINCADO (UNIDADE: M2XKM). AF_04/2026	7,30	M2 X KM	R$ 13,09	R$ 6,10	R$ 19,19	R$ 95,58	R$ 44,54	32,05%	R$ 30,63	R$ 14,28	R$ 126,21	R$ 58,82	R$ 185,03
6.8	C104803 Adaptada SINAPI	FIXAÇÃO DE TELHAS COM PARAFUSOS, EM COBERTURA EXISTENTE	1555,00	UN	R$ 1,13	R$ 0,68	R$ 1,81	R$ 1.757,15	R$ 1.057,40	32,05%	R$ 563,17	R$ 338,90	R$ 2.320,32	R$ 1.396,30	R$ 3.716,62
6.9	I1337 Adaptada SINAPI	Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n º 12, espessura 2,66 mm – 21,36 kg/m²	987,66	KG	R$ 0,00	R$ 10,95	R$ 10,95	R$ 0,00	R$ 10.814,88	32,05%	R$ 0,00	R$ 3.466,17	R$ 0,00	R$ 14.281,05	R$ 14.281,05
									VALOR GLOBAL DO ITEM 6				**R$ 29.277,02**	**R$ 75.791,06**	**R$ 105.068,08**
7		**ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS**													
7.1	SEINFRA C2210 Adaptada SINAPI	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	26,88	M2	R$ 6,30	R$ 16,91	R$ 23,21	R$ 169,34	R$ 454,54	32,05%	R$ 54,27	R$ 145,68	R$ 223,61	R$ 600,22	R$ 823,83
7.2	C91297 Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SALVA PORTA EM U (PARTE INFERIOR DE PORTAS DE MADEIRA)	16,00	UN	R$ 50,81	R$ 83,69	R$ 134,50	R$ 812,96	R$ 1.339,04	32,05%	R$ 260,55	R$ 429,16	R$ 1.073,51	R$ 1.768,20	R$ 2.841,71
7.3	C102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 1,06	R$ 1,07	R$ 2,13	R$ 85,48	R$ 86,28	32,05%	R$ 27,40	R$ 27,65	R$ 112,88	R$ 113,93	R$ 226,81
7.4	C102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 9,28	R$ 12,86	R$ 22,14	R$ 748,34	R$ 1.037,03	32,05%	R$ 239,84	R$ 332,37	R$ 988,18	R$ 1.369,40	R$ 2.357,58
									VALOR GLOBAL DO ITEM 7				**R$ 2.398,18**	**R$ 3.851,75**	**R$ 6.249,93**
8		**ESQUADRIAS METÁLICAS E FERRAGENS**													
8.1	C91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,68	M2	R$ 13,21	R$ 780,29	R$ 793,50	R$ 22,19	R$ 1.310,89	32,05%	R$ 7,11	R$ 420,14	R$ 29,30	R$ 1.731,03	R$ 1.760,33
8.2	C102364 Adaptada SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA METÁLICA ONDULADA (abrigo de inversores)	3,00	M2	R$ 20,69	R$ 47,57	R$ 68,26	R$ 62,07	R$ 142,71	32,05%	R$ 19,89	R$ 45,74	R$ 81,96	R$ 188,45	R$ 270,41
									VALOR GLOBAL DO ITEM 8				**R$ 111,26**	**R$ 1.919,48**	**R$ 2.030,74**
9		**INSTALAÇÕES DE ESGOTO**													
9.1	C101798 Adaptada SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	4,00	UN	R$ 31,52	R$ 667,74	R$ 699,26	R$ 126,08	R$ 2.670,96	32,05%	R$ 40,41	R$ 856,04	R$ 166,49	R$ 3.527,00	R$ 3.693,49
9.2	080153/SEDOP Adaptada SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO REBAIXOS BANHO / COZINHA (TINTA ASFÁLTICA)	7,20	M2	R$ 5,88	R$ 14,73	R$ 20,61	R$ 42,34	R$ 106,06	32,05%	R$ 13,57	R$ 33,99	R$ 55,91	R$ 140,05	R$ 195,96
									VALOR GLOBAL DO ITEM 9				**R$ 222,40**	**R$ 3.667,05**	**R$ 3.889,45**
10		**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA - DRENAGEM**													
10.1	C103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	6,00	M	R$ 9,35	R$ 22,91	R$ 32,26	R$ 56,10	R$ 137,46	32,05%	R$ 17,98	R$ 44,06	R$ 74,08	R$ 181,52	R$ 255,60
10.2	C89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	15,00	M	R$ 13,27	R$ 10,37	R$ 23,64	R$ 199,05	R$ 155,55	32,05%	R$ 63,80	R$ 49,85	R$ 262,85	R$ 205,40	R$ 468,25
									VALOR GLOBAL DO ITEM 10				**R$ 336,93**	**R$ 386,92**	**R$ 723,85**
11		**LOUÇAS - METAIS - ACESSÓRIOS**													
11.1	C93441 Adaptada SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 280 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL INOX 40 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	1,00	UN	R$ 128,04	R$ 2.507,22	R$ 2.635,26	R$ 128,04	R$ 2.507,22	32,05%	R$ 41,04	R$ 803,56	R$ 169,08	R$ 3.310,78	R$ 3.479,86
									VALOR GLOBAL DO ITEM 11				**R$ 169,08**	**R$ 3.310,78**	**R$ 3.479,86**
12		**PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**													
12.1	C104407	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	15,00	M	R$ 10,90	R$ 32,73	R$ 43,63	R$ 163,50	R$ 490,95	32,05%	R$ 52,40	R$ 157,35	R$ 215,90	R$ 648,30	R$ 864,20
									VALOR GLOBAL DO ITEM 12				**R$ 215,90**	**R$ 648,30**	**R$ 864,20**
13		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**													
13.1	C93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	15,00	UN	R$ 3,47	R$ 51,48	R$ 54,95	R$ 52,05	R$ 772,20	32,05%	R$ 16,68	R$ 247,49	R$ 68,73	R$ 1.019,69	R$ 1.088,42
13.2	C91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	130,00	M	R$ 4,96	R$ 6,34	R$ 11,30	R$ 644,80	R$ 824,20	32,05%	R$ 206,66	R$ 264,16	R$ 851,46	R$ 1.088,36	R$ 1.939,82
13.3	C91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1200,00	M	R$ 1,44	R$ 0,63	R$ 2,07	R$ 1.728,00	R$ 756,00	32,05%	R$ 553,82	R$ 242,30	R$ 2.281,82	R$ 998,30	R$ 3.280,12
13.4	C106669	ELETRODUTO METÁLICO ZINCADO FLEXÍVEL COM CAPA (SEALTUBO), DIÂMETRO 3/4"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	100,00	M	R$ 1,05	R$ 9,46	R$ 10,51	R$ 105,00	R$ 946,00	32,05%	R$ 33,65	R$ 303,19	R$ 138,65	R$ 1.249,19	R$ 1.387,84

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

SINAPI - JUNHO/2026 - Desonerado (Com Desoneração)

Data do orçamento estimado: JUNHO/2026

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.	
13.5	C104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 4,29	R$ 3,10	R$ 7,39	R$ 85,80	R$ 62,00	32,05%	R$ 27,50	R$ 19,87	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17
13.6	C104452 Adaptada SINAPI	LUVA DE EMENDA (CÔNICO) PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 4,29	R$ 3,10	R$ 7,39	R$ 85,80	R$ 62,00	32,05%	R$ 27,50	R$ 19,87	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17
13.7	C104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	18,00	M	R$ 6,60	R$ 13,94	R$ 20,54	R$ 118,80	R$ 250,92	32,05%	R$ 38,08	R$ 80,42	R$ 156,88	R$ 331,34	R$ 488,22
13.8	ED-19519/SETOP Adaptada SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	45,00	M	R$ 21,19	R$ 65,90	R$ 87,09	R$ 953,55	R$ 2.965,50	32,05%	R$ 305,61	R$ 950,44	R$ 1.259,16	R$ 3.915,94	R$ 5.175,10
13.9	C97315	TÊ HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	1,00	UN	R$ 18,94	R$ 56,38	R$ 75,32	R$ 18,94	R$ 56,38	32,05%	R$ 6,07	R$ 18,07	R$ 25,01	R$ 74,45	R$ 99,46
13.10	C97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	20,00	UN	R$ 9,47	R$ 24,03	R$ 33,50	R$ 189,40	R$ 480,60	32,05%	R$ 60,70	R$ 154,03	R$ 250,10	R$ 634,63	R$ 884,73
13.11	I cotação	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	12,00	UN	R$ 0,00	R$ 3,03	R$ 3,03	R$ 0,00	R$ 36,36	32,05%	R$ 0,00	R$ 11,65	R$ 0,00	R$ 48,01	R$ 48,01
13.12	C91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 20,49	R$ 10,38	R$ 30,87	R$ 307,35	R$ 155,70	32,05%	R$ 98,51	R$ 49,90	R$ 405,86	R$ 205,60	R$ 611,46
13.13	C91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 6,92	R$ 6,46	R$ 13,38	R$ 103,80	R$ 96,90	32,05%	R$ 33,27	R$ 31,06	R$ 137,07	R$ 127,96	R$ 265,03
13.14	I404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 4,28	R$ 4,28	R$ 0,00	R$ 4,28	32,05%	R$ 0,00	R$ 1,37	R$ 0,00	R$ 5,65	R$ 5,65
13.15	I20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	5,00	UN	R$ 0,00	R$ 22,41	R$ 22,41	R$ 0,00	R$ 112,05	32,05%	R$ 0,00	R$ 35,91	R$ 0,00	R$ 147,96	R$ 147,96
13.16	106029 Adaptada SINAPI	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	UN	R$ 11,25	R$ 101,64	R$ 112,89	R$ 90,00	R$ 813,12	32,05%	R$ 28,85	R$ 260,60	R$ 118,85	R$ 1.073,72	R$ 1.192,57
13.17	97711 Adaptada SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UN	R$ 18,84	R$ 496,16	R$ 515,00	R$ 37,68	R$ 992,32	32,05%	R$ 12,08	R$ 318,04	R$ 49,76	R$ 1.310,36	R$ 1.360,12
13.18	I cotação	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 1,01	R$ 1,01	R$ 0,00	R$ 101,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 32,37	R$ 0,00	R$ 133,37	R$ 133,37
13.19	I cotação	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 0,62	R$ 0,62	R$ 0,00	R$ 62,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 19,87	R$ 0,00	R$ 81,87	R$ 81,87
									VALOR GLOBAL DO ITEM 13				**R$ 5.969,95**	**R$ 12.610,14**	**R$ 18.580,09**
14		**FORROS**													
14.1	C97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	20,00	M2	R$ 1,45	R$ 0,57	2,02	R$ 29,00	R$ 11,40	32,05%	R$ 9,29	R$ 3,65	R$ 38,29	R$ 15,05	R$ 53,34
14.2	I3275	FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE "1250 X 625" MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCAÇAO)	20,00	M2	R$ 0,00	R$ 149,04	149,04	R$ 0,00	R$ 2.980,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 955,35	R$ 0,00	R$ 3.936,15	R$ 3.936,15
14.3	C96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	9,00	M2	R$ 24,08	R$ 25,69	49,77	R$ 216,72	R$ 231,21	32,05%	R$ 69,46	R$ 74,10	R$ 286,18	R$ 305,31	R$ 591,49
									VALOR GLOBAL DO ITEM 14				**R$ 324,47**	**R$ 4.256,51**	**R$ 4.580,98**
15		**PISOS**													
15.1	C93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	5,86	M3	R$ 58,14	R$ 27,09	R$ 85,23	R$ 340,70	R$ 158,75	32,05%	R$ 109,19	R$ 50,88	R$ 449,89	R$ 209,63	R$ 659,52
15.2	C93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	5,86	M3	R$ 16,02	R$ 9,99	R$ 26,01	R$ 93,88	R$ 58,54	32,05%	R$ 30,09	R$ 18,76	R$ 123,97	R$ 77,30	R$ 201,27
15.3	C94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	91,60	M2	R$ 7,47	R$ 98,73	R$ 106,20	R$ 684,25	R$ 9.043,67	32,05%	R$ 219,30	R$ 2.898,50	R$ 903,55	R$ 11.942,17	R$ 12.845,72
15.4	C94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	0,36	M3	R$ 153,81	R$ 636,50	R$ 790,31	R$ 55,37	R$ 229,14	32,05%	R$ 17,75	R$ 73,44	R$ 73,12	R$ 302,58	R$ 375,70
15.5	C96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 15 CM. AF_01/2024	4,88	M3	R$ 49,44	R$ 164,35	R$ 213,79	R$ 241,27	R$ 802,03	32,05%	R$ 77,33	R$ 257,05	R$ 318,60	R$ 1.059,08	R$ 1.377,68
15.6	C97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 2,19	R$ 1,12	R$ 3,31	R$ 213,74	R$ 109,31	32,05%	R$ 68,50	R$ 35,03	R$ 282,24	R$ 144,34	R$ 426,58
15.7	C97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 0,34	R$ 2,67	R$ 3,01	R$ 33,18	R$ 260,59	32,05%	R$ 10,63	R$ 83,52	R$ 43,81	R$ 344,11	R$ 387,92
15.8	C97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 1,73	R$ 37,87	R$ 39,60	R$ 168,85	R$ 3.696,11	32,05%	R$ 54,12	R$ 1.184,60	R$ 222,97	R$ 4.880,71	R$ 5.103,68
15.9	C97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	68,90	M	R$ 0,25	R$ 0,13	R$ 0,38	R$ 17,23	R$ 8,96	32,05%	R$ 5,52	R$ 2,87	R$ 22,75	R$ 11,83	R$ 34,58
									VALOR GLOBAL DO ITEM 15				**R$ 2.440,90**	**R$ 18.971,75**	**R$ 21.412,65**
16		**ABRIGO E DISTRIBUIÇÃO DE GÁS**													
									VALOR GLOBAL DO ITEM 16				**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**
17		**VIDROS - VIDROS TEMPERADOS - ESPELHOS**													
17.1	SEINFRA C1873 Adaptada SINAPI	PELÍCULA DE INSULFILM	25,38	M2	R$ 4,24	R$ 43,11	R$ 47,35	R$ 107,61	R$ 1.094,13	32,05%	R$ 34,49	R$ 350,67	R$ 142,10	R$ 1.444,80	R$ 1.586,90
									VALOR GLOBAL DO ITEM 17				**R$ 142,10**	**R$ 1.444,80**	**R$ 1.586,90**
18		**PINTURA EXTERNA E INTERNA - MUROS**													
18.1	C88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	142,52	M2	R$ 1,63	R$ 1,94	R$ 3,57	R$ 232,31	R$ 276,49	32,05%	R$ 74,46	R$ 88,62	R$ 306,77	R$ 365,11	R$ 671,88

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

SINAPI - JUNHO/2026 - Desonerado (Com Desoneração)

Data do orçamento estimado: JUNHO/2026

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.	
18.2	C88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	142,52	M2	R$ 8,86	R$ 10,05	R$ 18,91	R$ 1.262,73	R$ 1.432,33	32,05%	R$ 404,70	R$ 459,06	R$ 1.667,43	R$ 1.891,39	R$ 3.558,82
18.3	C88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	1341,52	M2	R$ 4,00	R$ 9,11	R$ 13,11	R$ 5.366,08	R$ 12.221,25	32,05%	R$ 1.719,83	R$ 3.916,91	R$ 7.085,91	R$ 16.138,16	R$ 23.224,07
18.4	C100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	93,58	M2	R$ 5,87	R$ 3,99	R$ 9,86	R$ 549,31	R$ 373,38	32,05%	R$ 176,05	R$ 119,67	R$ 725,36	R$ 493,05	R$ 1.218,41
18.5	C100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020	186,06	M2	R$ 4,22	R$ 6,73	R$ 10,95	R$ 785,17	R$ 1.252,18	32,05%	R$ 251,65	R$ 401,32	R$ 1.036,82	R$ 1.653,50	R$ 2.690,32
18.6	C100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	186,06	M2	R$ 8,94	R$ 5,76	R$ 14,70	R$ 1.663,38	R$ 1.071,71	32,05%	R$ 533,11	R$ 343,48	R$ 2.196,49	R$ 1.415,19	R$ 3.611,68
18.7	C88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	49,70	M2	R$ 2,27	R$ 2,23	R$ 4,50	R$ 112,82	R$ 110,83	32,05%	R$ 36,16	R$ 35,52	R$ 148,98	R$ 146,35	R$ 295,33
18.8	C88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	49,70	M2	R$ 18,22	R$ 14,32	R$ 32,54	R$ 905,53	R$ 711,70	32,05%	R$ 290,22	R$ 228,10	R$ 1.195,75	R$ 939,80	R$ 2.135,55
18.9	C88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	248,51	M2	R$ 5,57	R$ 9,83	R$ 15,40	R$ 1.384,20	R$ 2.442,85	32,05%	R$ 443,64	R$ 782,93	R$ 1.827,84	R$ 3.225,78	R$ 5.053,62
18.10	C88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	125,78	M2	R$ 1,24	R$ 2,68	R$ 3,92	R$ 155,97	R$ 337,09	32,05%	R$ 49,99	R$ 108,04	R$ 205,96	R$ 445,13	R$ 651,09
18.11	C96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	59,48	M2	R$ 14,00	R$ 17,46	R$ 31,46	R$ 832,72	R$ 1.038,52	32,05%	R$ 266,89	R$ 332,85	R$ 1.099,61	R$ 1.371,37	R$ 2.470,98
18.12	C102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF 05/2021	38,00	M	R$ 0,96	R$ 0,67	R$ 1,63	R$ 36,48	R$ 25,46	32,05%	R$ 11,69	R$ 8,16	R$ 48,17	R$ 33,62	R$ 81,79
18.13	C102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	312,73	M2	R$ 7,09	R$ 13,67	R$ 20,76	R$ 2.217,26	R$ 4.275,02	32,05%	R$ 710,63	R$ 1.370,14	R$ 2.927,89	R$ 5.645,16	R$ 8.573,05
18.14	SEINFRA C4913 Adaptada SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	305,77	M2	R$ 5,88	R$ 2,74	R$ 8,62	R$ 1.797,93	R$ 837,81	32,05%	R$ 576,24	R$ 268,52	R$ 2.374,17	R$ 1.106,33	R$ 3.480,50
18.15	TCPOweb 3R 08 11 00 00 00 00 43 06 Adaptada SINAPI	Pintura impermeabilizante elástica à base de resina acrílica, 2 demãos	139,17	M2	R$ 9,33	R$ 10,21	R$ 19,54	R$ 1.298,46	R$ 1.420,93	32,05%	R$ 416,16	R$ 455,41	R$ 1.714,62	R$ 1.876,34	R$ 3.590,96
18.16	C100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	480,00	M	R$ 0,81	R$ 0,67	R$ 1,48	R$ 388,80	R$ 321,60	32,05%	R$ 124,61	R$ 103,07	R$ 513,41	R$ 424,67	R$ 938,08
								VALOR GLOBAL DO ITEM 18					**R$ 25.075,18**	**R$ 37.170,95**	**R$ 62.246,13**
19		**PAISAGISMO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES**													
19.1	C99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025	1077,73	M2	R$ 1,00	R$ 0,54	R$ 1,54	R$ 1.077,73	R$ 581,97	32,05%	R$ 345,41	R$ 186,52	R$ 1.423,14	R$ 768,49	R$ 2.191,63
19.2	C99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 10/2025_PS	74,28	M2	R$ 1,53	R$ 1,30	R$ 2,83	R$ 113,65	R$ 96,56	32,05%	R$ 36,42	R$ 30,95	R$ 150,07	R$ 127,51	R$ 277,58
19.3	EMOP 05.001.0389-0 Adaptada SINAPI	LIMPEZA EM PAREDE REVESTIDA COM PASTILHAS,INCLUSIVE O USO DE ESCADA ATE 2 PAVIMENTOS,EXCLUSIVE ANDAIMES Observacao: 20%-MATERIAL DE LIMPEZA	65,78	M2	R$ 10,58	R$ 4,93	R$ 15,51	R$ 695,95	R$ 324,30	32,05%	R$ 223,05	R$ 103,94	R$ 919,00	R$ 428,24	R$ 1.347,24
19.4	C99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 10/2025_PS	444,94	M2	R$ 2,19	R$ 1,53	R$ 3,72	R$ 974,42	R$ 680,76	32,05%	R$ 312,30	R$ 218,18	R$ 1.286,72	R$ 898,94	R$ 2.185,66
19.5	C99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF 10/2025	444,94	M2	R$ 0,34	R$ 0,15	R$ 0,49	R$ 151,28	R$ 66,74	32,05%	R$ 48,49	R$ 21,39	R$ 199,77	R$ 88,13	R$ 287,90
								VALOR GLOBAL DO ITEM 19					**R$ 3.978,70**	**R$ 2.311,31**	**R$ 6.290,01**
20		**ACESSIBILIDADE**													
20.1	C104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	3,31	M2	R$ 31,37	R$ 142,59	R$ 173,96	R$ 103,91	R$ 472,33	32,05%	R$ 33,30	R$ 151,38	R$ 137,21	R$ 623,71	R$ 760,92
								VALOR GLOBAL DO ITEM 20					**R$ 137,21**	**R$ 623,71**	**R$ 760,92**
21		**AR CONDICIONADO**													
21.1	C103253 Adaptada SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO. AF 06/2026_PE	13,00	UN	R$ 167,24	R$ 567,49	R$ 734,73	R$ 2.174,12	R$ 7.377,37	32,05%	R$ 696,81	R$ 2.364,45	R$ 2.870,93	R$ 9.741,82	R$ 12.612,75
								VALOR GLOBAL DO ITEM 21					**R$ 2.870,93**	**R$ 9.741,82**	**R$ 12.612,75**

	VALOR TOTAL DE MÃO DE OBRA	**R$ 92.344,72**		**R$ 121.941,18**	
	VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		**R$ 158.645,38**		**R$ 209.491,19**
	VALOR GLOBAL DA REFORMA				**R$ 331.432,37**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

70%	A
20%	B
10%	C

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

SINAPI - JUNHO/2026 - Desonerado (Com Desoneração)

Data do orçamento estimado: JUNHO/2026

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	Curva ABC	acum
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.			
6.3	09.30.06/EMBASA Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1166,69	KG	R$ 15,26	R$ 23,37	R$ 38,63	R$ 17.803,69	R$ 27.265,55	32,05%	R$ 5.706,08	R$ 8.738,61	R$ 23.509,77	R$ 36.004,16	R$ 59.513,93	17,9566%	17,9566%
18.3	C88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1341,52	M2	R$ 4,00	R$ 9,11	R$ 13,11	R$ 5.366,08	R$ 12.221,25	32,05%	R$ 1.719,83	R$ 3.916,91	R$ 7.085,91	R$ 16.138,16	R$ 23.224,07	7,0072%	24,9638%
1.2	C93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,00	MES	R$ 4.686,63	R$ 976,08	R$ 5.662,71	R$ 14.059,89	R$ 2.928,24	32,05%	R$ 4.506,19	R$ 938,50	R$ 18.566,08	R$ 3.866,74	R$ 22.432,82	6,7684%	31,7322%
6.9	I1337 Adaptada SINAPI	Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n ° 12, espessura 2,66 mm – 21,36 kg/m²	987,66	KG	R$ 0,00	R$ 10,95	R$ 10,95	R$ 0,00	R$ 10.814,88	32,05%	R$ 0,00	R$ 3.466,17	R$ 0,00	R$ 14.281,05	R$ 14.281,05	4,3089%	36,0411%
15.3	C94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	91,60	M2	R$ 7,47	R$ 98,73	R$ 106,20	R$ 684,25	R$ 9.043,67	32,05%	R$ 219,30	R$ 2.898,50	R$ 903,55	R$ 11.942,17	R$ 12.845,72	3,8758%	39,9169%
21.1	C103253 Adaptada SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	13,00	UN	R$ 167,24	R$ 567,49	R$ 734,73	R$ 2.174,12	R$ 7.377,37	32,05%	R$ 696,81	R$ 2.364,45	R$ 2.870,93	R$ 9.741,82	R$ 12.612,75	3,8055%	43,7224%
2.1	C90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RAZÃO DE 5h por semana	67,50	H	R$ 124,98	R$ 6,26	R$ 131,24	R$ 8.436,15	R$ 422,55	32,05%	R$ 2.703,79	R$ 135,43	R$ 11.139,94	R$ 557,98	R$ 11.697,92	3,5295%	47,2520%
6.4	C94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	121,70	M2	R$ 3,22	R$ 62,86	R$ 66,08	R$ 391,87	R$ 7.650,06	32,05%	R$ 125,59	R$ 2.451,84	R$ 517,46	R$ 10.101,90	R$ 10.619,36	3,2041%	50,4560%
6.2	C100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	134,82	M	R$ 9,32	R$ 45,26	R$ 54,58	R$ 1.256,52	R$ 6.101,95	32,05%	R$ 402,71	R$ 1.955,67	R$ 1.659,23	R$ 8.057,62	R$ 9.716,85	2,9318%	53,3878%
2.2	SIURB-INFRA 16-001-109/SIURB-INFRA (Adaptada SINAPI)	IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS CONFORME NORMA REGULAMENTADORA NR-01	1,00	UN	R$ 6.457,05	R$ 302,82	R$ 6.759,87	R$ 6.457,05	R$ 302,82	32,05%	R$ 2.069,48	R$ 97,05	R$ 8.526,53	R$ 399,87	R$ 8.926,40	2,6933%	56,0811%
18.13	C102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	312,73	M2	R$ 7,09	R$ 13,67	R$ 20,76	R$ 2.217,26	R$ 4.275,02	32,05%	R$ 710,63	R$ 1.370,14	R$ 2.927,89	R$ 5.645,16	R$ 8.573,05	2,5867%	58,6678%
5.1	C104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	149,38	M2	R$ 12,70	R$ 25,38	R$ 38,08	R$ 1.897,13	R$ 3.791,26	32,05%	R$ 608,03	R$ 1.215,10	R$ 2.505,16	R$ 5.006,36	R$ 7.511,52	2,2664%	60,9341%
3.3	ORÇAMENTO PRÓPRIO (adaptada SINAPI)	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	2,00	UN	R$ 770,40	R$ 1.309,24	R$ 2.079,64	R$ 1.540,80	R$ 2.618,48	32,05%	R$ 493,83	R$ 839,22	R$ 2.034,63	R$ 3.457,70	R$ 5.492,33	1,6571%	62,5913%
13.8	ED-19519/SETOP Adaptada SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	45,00	M	R$ 21,19	R$ 65,90	R$ 87,09	R$ 953,55	R$ 2.965,50	32,05%	R$ 305,61	R$ 950,44	R$ 1.259,16	R$ 3.915,94	R$ 5.175,10	1,5614%	64,1527%
15.8	C97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 1,73	R$ 37,87	R$ 39,60	R$ 168,85	R$ 3.696,11	32,05%	R$ 54,12	R$ 1.184,60	R$ 222,97	R$ 4.880,71	R$ 5.103,68	1,5399%	65,6926%
18.9	C88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	248,51	M2	R$ 5,57	R$ 9,83	R$ 15,40	R$ 1.384,20	R$ 2.442,85	32,05%	R$ 443,64	R$ 782,93	R$ 1.827,84	R$ 3.225,78	R$ 5.053,62	1,5248%	67,2174%
6.1	C101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	88,40	M	R$ 4,84	R$ 37,25	R$ 42,09	R$ 427,86	R$ 3.292,90	32,05%	R$ 137,13	R$ 1.055,37	R$ 564,99	R$ 4.348,27	R$ 4.913,26	1,4824%	68,6998%
3.4	I10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E ... (NAO INCLUI INSTALACAO)	80,00	MXMES	R$ 0,00	R$ 40,00	R$ 40,00	R$ 0,00	R$ 3.200,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.025,60	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	1,2750%	69,9748%
3.1	ORÇAMENTO PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA PARA ENTULHO CAP. 4,0 M3 /SEMANA	16,00	UN	R$ 0,00	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 0,00	R$ 3.200,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.025,60	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	1,2750%	71,2497%
2.4	I10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	3,00	MES	R$ 0,00	R$ 1.062,04	R$ 1.062,04	R$ 0,00	R$ 3.186,12	32,05%	R$ 0,00	R$ 1.021,15	R$ 0,00	R$ 4.207,27	R$ 4.207,27	1,2694%	72,5191%
14.2	I3275	FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE *1250 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	20,00	M2	R$ 0,00	R$ 149,04	149,04	R$ 0,00	R$ 2.980,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 955,35	R$ 0,00	R$ 3.936,15	R$ 3.936,15	1,1876%	73,7068%
6.8	C104803 Adaptada SINAPI	FIXAÇÃO DE TELHAS COM PARAFUSOS, EM COBERTURA EXISTENTE	1555,00	UN	R$ 1,13	R$ 0,68	R$ 1,81	R$ 1.757,15	R$ 1.057,40	32,05%	R$ 563,17	R$ 338,90	R$ 2.320,32	R$ 1.396,30	R$ 3.716,62	1,1214%	74,8281%
9.1	C101798 Adaptada SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	4,00	UN	R$ 31,52	R$ 667,74	R$ 699,26	R$ 126,08	R$ 2.670,96	32,05%	R$ 40,41	R$ 856,04	R$ 166,49	R$ 3.527,00	R$ 3.693,49	1,1144%	75,9425%
18.6	C100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	186,06	M2	R$ 8,94	R$ 5,76	R$ 14,70	R$ 1.663,38	R$ 1.071,71	32,05%	R$ 533,11	R$ 343,48	R$ 2.196,49	R$ 1.415,19	R$ 3.611,68	1,0897%	77,0323%
18.15	TCPOweb 3R 08 11 00 00 00 00 43 06 Adaptada SINAPI	Pintura impermeabilizante elástica à base de resina acrílica, 2 demãos	139,17	M2	R$ 9,33	R$ 10,21	R$ 19,54	R$ 1.298,46	R$ 1.420,93	32,05%	R$ 416,16	R$ 455,41	R$ 1.714,62	R$ 1.876,34	R$ 3.590,96	1,0835%	78,1157%
18.2	C88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	142,52	M2	R$ 8,86	R$ 10,05	R$ 18,91	R$ 1.262,73	R$ 1.432,33	32,05%	R$ 404,70	R$ 459,06	R$ 1.667,43	R$ 1.891,39	R$ 3.558,82	1,0738%	79,1895%
18.14	SEINFRA C4913 Adaptada SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	305,77	M2	R$ 5,88	R$ 2,74	R$ 8,62	R$ 1.797,93	R$ 837,81	32,05%	R$ 576,24	R$ 268,52	R$ 2.374,17	R$ 1.106,33	R$ 3.480,50	1,0501%	80,2396%
11.1	C93441 Adaptada SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 280 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL INOX 40 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	1,00	UN	R$ 128,04	R$ 2.507,22	R$ 2.635,26	R$ 128,04	R$ 2.507,22	32,05%	R$ 41,04	R$ 803,56	R$ 169,08	R$ 3.310,78	R$ 3.479,86	1,0499%	81,2896%
13.3	C91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1200,00	M	R$ 1,44	R$ 0,63	R$ 2,07	R$ 1.728,00	R$ 756,00	32,05%	R$ 553,82	R$ 242,30	R$ 2.281,82	R$ 998,30	R$ 3.280,12	0,9897%	82,2793%
7.2	C91297 Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SALVA PORTA EM U (PARTE INFERIOR DE PORTAS DE MADEIRA)	16,00	UN	R$ 50,81	R$ 83,69	R$ 134,50	R$ 812,96	R$ 1.339,04	32,05%	R$ 260,55	R$ 429,16	R$ 1.073,51	R$ 1.768,20	R$ 2.841,71	0,8574%	83,1367%
3.2	C100195	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KG/KM). AF_04/2026	2400,00	KG X KM	R$ 0,58	R$ 0,27	R$ 0,85	R$ 1.392,00	R$ 648,00	32,05%	R$ 446,14	R$ 207,68	R$ 1.838,14	R$ 855,68	R$ 2.693,82	0,8128%	83,9494%
18.5	C100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	186,06	M2	R$ 4,22	R$ 6,73	R$ 10,95	R$ 785,17	R$ 1.252,18	32,05%	R$ 251,65	R$ 401,32	R$ 1.036,82	R$ 1.653,50	R$ 2.690,32	0,8117%	84,7612%
18.11	C96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	59,48	M2	R$ 14,00	R$ 17,46	R$ 31,46	R$ 832,72	R$ 1.038,52	32,05%	R$ 266,89	R$ 332,85	R$ 1.099,61	R$ 1.371,37	R$ 2.470,98	0,7455%	85,5067%
7.4	C102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 9,28	R$ 12,86	R$ 22,14	R$ 748,34	R$ 1.037,03	32,05%	R$ 239,84	R$ 332,37	R$ 988,18	R$ 1.369,40	R$ 2.357,58	0,7113%	86,2180%
19.1	C99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	1077,73	M2	R$ 1,00	R$ 0,54	R$ 1,54	R$ 1.077,73	R$ 581,97	32,05%	R$ 345,41	R$ 186,52	R$ 1.423,14	R$ 768,49	R$ 2.191,63	0,6613%	86,8793%
19.4	C99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	444,94	M2	R$ 2,19	R$ 1,53	R$ 3,72	R$ 974,42	R$ 680,76	32,05%	R$ 312,30	R$ 218,18	R$ 1.286,72	R$ 898,94	R$ 2.185,66	0,6595%	87,5388%
18.8	C88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	49,70	M2	R$ 18,22	R$ 14,32	R$ 32,54	R$ 905,53	R$ 711,70	32,05%	R$ 290,22	R$ 228,10	R$ 1.195,75	R$ 939,80	R$ 2.135,55	0,6443%	88,1831%
13.2	C91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	130,00	M	R$ 4,96	R$ 6,34	R$ 11,30	R$ 644,80	R$ 824,20	32,05%	R$ 206,66	R$ 264,16	R$ 851,46	R$ 1.088,36	R$ 1.939,82	0,5853%	88,7684%
5.9	87905 Adaptada SINAPI	CHAPISCO, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADERENTE (TIPO BIANCO), APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	100,00	M2	R$ 4,26	R$ 9,89	R$ 14,15	R$ 426,00	R$ 989,00	32,05%	R$ 136,53	R$ 316,97	R$ 562,53	R$ 1.305,97	R$ 1.868,50	0,5638%	89,3322%
8.1	C91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,68	M2	R$ 13,21	R$ 780,29	R$ 793,50	R$ 22,19	R$ 1.310,89	32,05%	R$ 7,11	R$ 420,14	R$ 29,30	R$ 1.731,03	R$ 1.760,33	0,5311%	89,8633%
2.3	C103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	3,00	M2	R$ 28,22	R$ 384,71	R$ 412,93	R$ 84,66	R$ 1.154,13	32,05%	R$ 27,13	R$ 369,90	R$ 111,79	R$ 1.524,03	R$ 1.635,82	0,4936%	90,3568%
17.1	SEINFRA C1873 Adaptada SINAPI	PELÍCULA DE INSULFILM	25,38	M2	R$ 4,24	R$ 43,11	R$ 47,35	R$ 107,61	R$ 1.094,13	32,05%	R$ 34,49	R$ 350,67	R$ 142,10	R$ 1.444,80	R$ 1.586,90	0,4788%	90,8356%

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	Curva ABC	acum
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.			
6.5	C94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	7,40	M	R$ 18,47	R$ 140,63	R$ 159,10	R$ 136,68	R$ 1.040,66	32,05%	R$ 43,81	R$ 333,53	R$ 180,49	R$ 1.374,19	R$ 1.554,68	0,4691%	91,3047%
5.4	C87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	139,88	M2	R$ 4,26	R$ 3,69	R$ 7,95	R$ 595,89	R$ 516,16	32,05%	R$ 190,98	R$ 165,43	R$ 786,87	R$ 681,59	R$ 1.468,46	0,4431%	91,7478%
13.4	C106669	ELETRODUTO METÁLICO ZINCADO FLEXÍVEL COM CAPA (SEALTUBO), DIÂMETRO 3/4"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	100,00	M	R$ 1,05	R$ 9,46	R$ 10,51	R$ 105,00	R$ 946,00	32,05%	R$ 33,65	R$ 303,19	R$ 138,65	R$ 1.249,19	R$ 1.387,84	0,4187%	92,1665%
15.5	C96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	4,88	M3	R$ 49,44	R$ 164,35	R$ 213,79	R$ 241,27	R$ 802,03	32,05%	R$ 77,33	R$ 257,05	R$ 318,60	R$ 1.059,08	R$ 1.377,68	0,4157%	92,5822%
13.17	97711 Adaptada SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UN	R$ 18,84	R$ 496,16	R$ 515,00	R$ 37,68	R$ 992,32	32,05%	R$ 12,08	R$ 318,04	R$ 49,76	R$ 1.310,36	R$ 1.360,12	0,4104%	92,9926%
19.3	EMOP 05.001.0389-0 Adaptada SINAPI	LIMPEZA EM PAREDE REVESTIDA COM PASTILHAS,INCLUSIVE O USO DE ESCADA ATE 2 PAVIMENTOS,EXCLUSIVE ANDAIMES Observacao: 20%-MATERIAL DE LIMPEZA	65,78	M2	R$ 10,58	R$ 4,93	R$ 15,51	R$ 695,95	R$ 324,30	32,05%	R$ 223,05	R$ 103,94	R$ 919,00	R$ 428,24	R$ 1.347,24	0,4065%	93,3991%
18.4	C100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	93,58	M2	R$ 5,87	R$ 3,99	R$ 9,86	R$ 549,31	R$ 373,38	32,05%	R$ 176,05	R$ 119,67	R$ 725,36	R$ 493,05	R$ 1.218,41	0,3676%	93,7667%
13.16	106029 Adaptada SINAPI	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	UN	R$ 11,25	R$ 101,64	R$ 112,89	R$ 90,00	R$ 813,12	32,05%	R$ 28,85	R$ 260,60	R$ 118,85	R$ 1.073,72	R$ 1.192,57	0,3598%	94,1265%
3.5	C104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,69	M3	R$ 45,42	R$ 63,23	R$ 108,65	R$ 349,28	R$ 486,24	32,05%	R$ 111,94	R$ 155,84	R$ 461,22	R$ 642,08	R$ 1.103,30	0,3329%	94,4594%
13.1	C93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	15,00	UN	R$ 3,47	R$ 51,48	R$ 54,95	R$ 52,05	R$ 772,20	32,05%	R$ 16,68	R$ 247,49	R$ 68,73	R$ 1.019,69	R$ 1.088,42	0,3284%	94,7878%
4.2	C103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6,60	M2	R$ 59,52	R$ 61,22	R$ 120,74	R$ 392,83	R$ 404,05	32,05%	R$ 125,90	R$ 129,50	R$ 518,73	R$ 533,55	R$ 1.052,28	0,3175%	95,1053%
18.16	C100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	480,00	M	R$ 0,81	R$ 0,67	R$ 1,48	R$ 388,80	R$ 321,60	32,05%	R$ 124,61	R$ 103,07	R$ 513,41	R$ 424,67	R$ 938,08	0,2830%	95,3883%
5.3	C90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 9,08	R$ 5,84	R$ 14,92	R$ 408,60	R$ 262,80	32,05%	R$ 130,96	R$ 84,23	R$ 539,56	R$ 347,03	R$ 886,59	0,2675%	95,6558%
13.10	C97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	20,00	UN	R$ 9,47	R$ 24,03	R$ 33,50	R$ 189,40	R$ 480,60	32,05%	R$ 60,70	R$ 154,03	R$ 250,10	R$ 634,63	R$ 884,73	0,2669%	95,9228%
12.1	C104407	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	15,00	M	R$ 10,90	R$ 32,73	R$ 43,63	R$ 163,50	R$ 490,95	32,05%	R$ 52,40	R$ 157,35	R$ 215,90	R$ 648,30	R$ 864,20	0,2607%	96,1835%
7.1	SEINFRA C2210 Adaptada SINAPI	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	26,88	M2	R$ 6,30	R$ 16,91	R$ 23,21	R$ 169,34	R$ 454,54	32,05%	R$ 54,27	R$ 145,68	R$ 223,61	R$ 600,22	R$ 823,83	0,2486%	96,4321%
20.1	C104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	3,31	M2	R$ 31,37	R$ 142,59	R$ 173,96	R$ 103,91	R$ 472,33	32,05%	R$ 33,30	R$ 151,38	R$ 137,21	R$ 623,71	R$ 760,92	0,2296%	96,6617%
18.1	C88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	142,52	M2	R$ 1,63	R$ 1,94	R$ 3,57	R$ 232,31	R$ 276,49	32,05%	R$ 74,46	R$ 88,62	R$ 306,77	R$ 365,11	R$ 671,88	0,2027%	96,8644%
15.1	C93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	5,86	M3	R$ 58,14	R$ 27,09	R$ 85,23	R$ 340,70	R$ 158,75	32,05%	R$ 109,19	R$ 50,88	R$ 449,89	R$ 209,63	R$ 659,52	0,1990%	97,0634%
18.10	C88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	125,78	M2	R$ 1,24	R$ 2,68	R$ 3,92	R$ 155,97	R$ 337,09	32,05%	R$ 49,99	R$ 108,04	R$ 205,96	R$ 445,13	R$ 651,09	0,1964%	97,2598%
13.12	C91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 20,49	R$ 10,38	R$ 30,87	R$ 307,35	R$ 155,70	32,05%	R$ 98,51	R$ 49,90	R$ 405,86	R$ 205,60	R$ 611,46	0,1845%	97,4443%
14.3	C96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	9,00	M2	R$ 24,08	R$ 25,69	49,77	R$ 216,72	R$ 231,21	32,05%	R$ 69,46	R$ 74,10	R$ 286,18	R$ 305,31	R$ 591,49	0,1785%	97,6228%
6.6	C97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	121,70	M2	R$ 2,48	R$ 1,05	R$ 3,53	R$ 301,82	R$ 127,79	32,05%	R$ 96,73	R$ 40,96	R$ 398,55	R$ 168,75	R$ 567,30	0,1712%	97,7940%
13.7	C104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	18,00	M	R$ 6,60	R$ 13,94	R$ 20,54	R$ 118,80	R$ 250,92	32,05%	R$ 38,08	R$ 80,42	R$ 156,88	R$ 331,34	R$ 488,22	0,1473%	97,9413%
10.2	C89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	15,00	M	R$ 13,27	R$ 10,37	R$ 23,64	R$ 199,05	R$ 155,55	32,05%	R$ 63,80	R$ 49,85	R$ 262,85	R$ 205,40	R$ 468,25	0,1413%	98,0825%
5.2	C90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 5,62	R$ 1,96	R$ 7,58	R$ 252,90	R$ 88,20	32,05%	R$ 81,05	R$ 28,27	R$ 333,95	R$ 116,47	R$ 450,42	0,1359%	98,2184%
15.6	C97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 2,19	R$ 1,12	R$ 3,31	R$ 213,74	R$ 109,31	32,05%	R$ 68,50	R$ 35,03	R$ 282,24	R$ 144,34	R$ 426,58	0,1287%	98,3471%
15.7	C97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 0,34	R$ 2,67	R$ 3,01	R$ 33,18	R$ 260,59	32,05%	R$ 10,63	R$ 83,52	R$ 43,81	R$ 344,11	R$ 387,92	0,1170%	98,4642%
1.1	CREA/CAU	ART OU RRT - FAIXA 3 CONTRATO ACIMA R$ 15.000,00	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 285,59	R$ 285,59	R$ 0,00	R$ 285,59	32,05%	R$ 0,00	R$ 91,53	R$ 0,00	R$ 377,12	R$ 377,12	0,1138%	98,5780%
15.4	C94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	0,36	M3	R$ 153,81	R$ 636,50	R$ 790,31	R$ 55,37	R$ 229,14	32,05%	R$ 17,75	R$ 73,44	R$ 73,12	R$ 302,58	R$ 375,70	0,1134%	98,6913%
18.7	C88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	49,70	M2	R$ 2,27	R$ 2,23	R$ 4,50	R$ 112,82	R$ 110,83	32,05%	R$ 36,16	R$ 35,52	R$ 148,98	R$ 146,35	R$ 295,33	0,0891%	98,7804%
19.5	C99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	444,94	M2	R$ 0,34	R$ 0,15	R$ 0,49	R$ 151,28	R$ 66,74	32,05%	R$ 48,49	R$ 21,39	R$ 199,77	R$ 88,13	R$ 287,90	0,0869%	98,8673%
19.2	C99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	74,28	M2	R$ 1,53	R$ 1,30	R$ 2,83	R$ 113,65	R$ 96,56	32,05%	R$ 36,42	R$ 30,95	R$ 150,07	R$ 127,51	R$ 277,58	0,0838%	98,9511%
8.2	C102364 Adaptada SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA METÁLICA ONDULADA (abrigo de inversores)	3,00	M2	R$ 20,69	R$ 47,57	R$ 68,26	R$ 62,07	R$ 142,71	32,05%	R$ 19,89	R$ 45,74	R$ 81,96	R$ 188,45	R$ 270,41	0,0816%	99,0326%
13.13	C91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 6,92	R$ 6,46	R$ 13,38	R$ 103,80	R$ 96,90	32,05%	R$ 33,27	R$ 31,06	R$ 137,07	R$ 127,96	R$ 265,03	0,0800%	99,1126%
10.1	C103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	6,00	M	R$ 9,35	R$ 22,91	R$ 32,26	R$ 56,10	R$ 137,46	32,05%	R$ 17,98	R$ 44,06	R$ 74,08	R$ 181,52	R$ 255,60	0,0771%	99,1897%
7.3	C102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 1,06	R$ 1,07	R$ 2,13	R$ 85,48	R$ 86,28	32,05%	R$ 27,40	R$ 27,65	R$ 112,88	R$ 113,93	R$ 226,81	0,0684%	99,2582%
4.1	C97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,00	M2	R$ 39,24	R$ 17,59	R$ 56,83	R$ 117,72	R$ 52,77	32,05%	R$ 37,73	R$ 16,91	R$ 155,45	R$ 69,68	R$ 225,13	0,0679%	99,3261%
5.8	C98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 13,91	R$ 17,24	R$ 31,15	R$ 69,55	R$ 86,20	32,05%	R$ 22,29	R$ 27,63	R$ 91,84	R$ 113,83	R$ 205,67	0,0621%	99,3881%
15.2	C93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_09/2023	5,86	M3	R$ 16,02	R$ 9,99	R$ 26,01	R$ 93,88	R$ 58,54	32,05%	R$ 30,09	R$ 18,76	R$ 123,97	R$ 77,30	R$ 201,27	0,0607%	99,4489%
9.2	080153/SEDOP Adaptada SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO REBAIXOS BANHO / COZINHA (TINTA ASFÁLTICA)	7,20	M2	R$ 5,88	R$ 14,73	R$ 20,61	R$ 42,34	R$ 106,06	32,05%	R$ 13,57	R$ 33,99	R$ 55,91	R$ 140,05	R$ 195,96	0,0591%	99,5080%
13.6	C104452 Adaptada SINAPI	LUVA DE EMENDA (CÔNICO) PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 4,29	R$ 3,10	R$ 7,39	R$ 85,80	R$ 62,00	32,05%	R$ 27,50	R$ 19,87	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17	0,0589%	99,5669%
13.5	C104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 4,29	R$ 3,10	R$ 7,39	R$ 85,80	R$ 62,00	32,05%	R$ 27,50	R$ 19,87	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17	0,0589%	99,6258%
6.7	C100275	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA TERMOACÚSTICA OU TELHA DE AÇO ZINCADO (UNIDADE: M2XKM). AF_04/2026	7,30	M2 X KM	R$ 13,09	R$ 6,10	R$ 19,19	R$ 95,58	R$ 44,54	32,05%	R$ 30,63	R$ 14,28	R$ 126,21	R$ 58,82	R$ 185,03	0,0558%	99,6816%
4.3	C105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	2,50	M	R$ 13,95	R$ 38,00	R$ 51,95	R$ 34,88	R$ 95,00	32,05%	R$ 11,18	R$ 30,45	R$ 46,06	R$ 125,45	R$ 171,51	0,0517%	99,7333%
13.15	I20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	5,00	UN	R$ 0,00	R$ 22,41	R$ 22,41	R$ 0,00	R$ 112,05	32,05%	R$ 0,00	R$ 35,91	R$ 0,00	R$ 147,96	R$ 147,96	0,0446%	99,7780%
13.18	I cotação	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 1,01	R$ 1,01	R$ 0,00	R$ 101,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 32,37	R$ 0,00	R$ 133,37	R$ 133,37	0,0402%	99,8182%
13.9	C97315	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	1,00	UN	R$ 18,94	R$ 56,38	R$ 75,32	R$ 18,94	R$ 56,38	32,05%	R$ 6,07	R$ 18,07	R$ 25,01	R$ 74,45	R$ 99,46	0,0300%	99,8482%
13.19	I cotação	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 0,62	R$ 0,62	R$ 0,00	R$ 62,00	32,05%	R$ 0,00	R$ 19,87	R$ 0,00	R$ 81,87	R$ 81,87	0,0247%	99,8729%

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ UNITÁRIOS			R$ PARCIAIS		BDI utilizado	R$ BDI		R$ TOTAIS		R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	Curva ABC	acum
					M.O	MAT.	TOTAL	M.O	MAT.	(%)	M.O	MAT.	M.O	MAT.			
18.12	C102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	38,00	M	R$ 0,96	R$ 0,67	R$ 1,63	R$ 36,48	R$ 25,46	32,05%	R$ 11,69	R$ 8,16	R$ 48,17	R$ 33,62	R$ 81,79	0,0247%	99,8976%
5.5	C97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 7,95	R$ 3,48	R$ 11,43	R$ 39,75	R$ 17,40	32,05%	R$ 12,74	R$ 5,58	R$ 52,49	R$ 22,98	R$ 75,47	0,0228%	99,9204%
5.7	I33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	5,93	KG	R$ 0,00	R$ 8,23	R$ 8,23	R$ 0,00	R$ 48,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 15,64	R$ 0,00	R$ 64,44	R$ 64,44	0,0194%	99,9398%
5.6	I34558	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	15,00	M	R$ 0,00	R$ 2,92	R$ 2,92	R$ 0,00	R$ 43,80	32,05%	R$ 0,00	R$ 14,04	R$ 0,00	R$ 57,84	R$ 57,84	0,0175%	99,9573%
14.1	C97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	20,00	M2	R$ 1,45	R$ 0,57	2,02	R$ 29,00	R$ 11,40	32,05%	R$ 9,29	R$ 3,65	R$ 38,29	R$ 15,05	R$ 53,34	0,0161%	99,9734%
13.11	I cotação	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	12,00	UN	R$ 0,00	R$ 3,03	R$ 3,03	R$ 0,00	R$ 36,36	32,05%	R$ 0,00	R$ 11,65	R$ 0,00	R$ 48,01	R$ 48,01	0,0145%	99,9879%
15.9	C97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	68,90	M	R$ 0,25	R$ 0,13	R$ 0,38	R$ 17,23	R$ 8,96	32,05%	R$ 5,52	R$ 2,87	R$ 22,75	R$ 11,83	R$ 34,58	0,0104%	99,9983%
13.14	I404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 4,28	R$ 4,28	R$ 0,00	R$ 4,28	32,05%	R$ 0,00	R$ 1,37	R$ 0,00	R$ 5,65	R$ 5,65	0,0017%	100,0000%

BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
ACÓRDÃO TCU 2622/2013 - PLENÁRIO

Planilha de composição do BDI considerando as particularidades de cada região e porte da obra ou serviço

	AC			DF	R			L		I1	I2	I3	I4	Cálculo do BDI (%)		
	Administração Central (%)			Despesas Financeiras (%)	Risco, seguros e garantia (%)			Lucro (%)		Tributos (%)						
	De R$ 1.500.000,01 até R$ 75.000.000,00				Seguro e 0,80%	Garantia -	Risco - 1,27%	De R$ 1.500.000,01 até R$ 75.000.000,00		ISS%	Cofins%	PIS%	Desoneração %			
Porte empresa/obra	**1º quartil**	**3º quartil**	**Média**	**Média**	**1º quartil**	**3º quartil**	**Média**	**1º quartil**	**Média**					**Mínimo**	**Máximo**	**Média**
Rio Brilhante - materiais e equipamentos (desonerado)			3,45	2,68			1,33		5,11	5,00	3,00	0,65	0,00			**23,85**
Rio Brilhante - serviços (desonerado)			4,00	2,68			2,07		7,40	5,00	3,00	0,65	2,70			**32,05**
Rio Brilhante - materiais e equipamentos (não desonerado)			3,45	2,68			1,33		5,11	5,00	3,00	0,65	0,00			23,85
Rio Brilhante - serviços (não desonerado)			4,00	2,68			2,07		7,40	5,00	3,00	0,65	0,00			28,15

Observações:

1- Cálculo do BDI

BDI = [{ (1+(AC + R)/100) (1+DF/100) (1+L/100) / (1-I/100) } - 1] x 100

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

2- O BDI acima limita o teto máximo do preço final aceito pelo Órgão, mas não impede que na licitação os custos diminuam significativamente, dependendo da atratividade da obra e do número de participantes.

3- Cálculo das Despesas Financeiras

OBS: Esta fórmula é para medição MENSAL do contrato (30 dias consecutivos)

DF = { (1+j)^n/30 } - 1

30 dias / 2 = 15 dias + até 30 dias = 45 dias

j - SELIC	mai/26	1,78	Despesa financeira calculada 2,68
n - dias		45	

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,59%

4- Cálculo do ISS:

Fim da Dedução de Materiais nos Serviços de Engenharia para Fins de ISSQN

1 mensagem

SOF - TRT24 <orcamento@trt24.jus.br> 6 de fevereiro de 2026 às 10:35
Para: DMPE <nmp@trt24.jus.br>, DMPE - Amon <aflores@trt24.jus.br>

Prezados,

Informo a V.Sas. que a partir de 01/01/2026 as empresas de engenharia não podem mais deduzir os materiais da base de cálculo do ISSQN, conforme legislação abaixo:

^ ISS – CONSTRUÇÃO CIVIL

Atualmente, a legislação municipal prevê a possibilidade de dedução, da base de cálculo dos serviços descritos nos itens 7.02 e 7.05, dos valores relativos aos materiais fornecidos e efetivamente incorporados à obra, desde que acompanhados da devida documentação comprobatória, conforme disposto no art. 57 da Lei Complementar nº 59/2003, vigente até 31 de dezembro de 2025.

Contudo, em conformidade com a jurisprudência consolidada pelo STJ, foi promovida alteração legislativa por meio da Lei Complementar nº 545, de 14 de julho de 2025, cuja aplicação terá início em 1º de janeiro de 2026, em observância ao princípio da anterioridade. A partir dessa data, serão dedutíveis da base de cálculo do ISS apenas os materiais que atenderem, cumulativamente, aos seguintes requisitos:

- Produzidos pelo próprio prestador;
- Fornecidos fora do local da execução da obra;
- Tributados pelo ICMS, com devido destaque em nota fiscal mercantil.

Por fim, a alíquota destes serviços é de 5%.

7- Serviços relativos à engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.
7.01 - Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.
7.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).
7.03 - Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.
7.04 - Demolição.
7.05 - Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

LEI COMPLEMENTAR Nº 1.306/2003 - INSTITUI O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE RIO BRILHANTE.

Art. 78. O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza tem como fato gerador a prestação de serviços constantes da lista abaixo, ainda que esses não se constituam como atividade preponde - rante do prestador.

7 - Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.

7.01 - Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congê - neres.

7.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, esca - vação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

7.03 - Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, rela - cionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.

7.04 - Demolição.

7.05 - Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

Art. 100. A base de cálculo do imposto é o preço do serviço prestado.

§ 6º Nos serviços previstos nos subitens 7.02 e 7.05 do art. 78, desta Lei, a base de cálculo ISSQN será:

I - o preço do serviço deduzido de 40% (quarenta por cento) do seu valor, como forma de exclusão dos materiais fornecidos pelo prestador, que integrarem permanentemente a obra;

Art. 110. A alíquota do imposto sobre serviços especificados na Lista de Serviços é de 5% (cinco por cento). sobre o valor da receita bruta.

5- Foi empregado o critério de cálculo contido no acórdão TCU 2622/2013 - Plenário.

6- Taxa de Juros Selic

A taxa de juros relativa ao mês de maio de 2026

LEI Nº 12.546, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2011.

Art. 7º Até 31 de dezembro de 2023, poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os descontos incondicionais concedidos, em substituição às contribuições previstas nos incisos I e III do caput do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991: (Redação dada pela Lei nº 14.288, de 2021)

IV - as empresas do setor de construção civil, enquadradas nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0; (Incluído pela Lei nº 12.844, de 2013) (Vigência)

Art. 7º-A. A alíquota da contribuição sobre a receita bruta prevista no art. 7º será de 4,5% (quatro inteiros e cinco décimos por cento), exceto para as empresas de call center referidas no inciso I, que contribuirão à alíquota de 3% (três por cento), e para as empresas identificadas nos incisos III, V e VI, todos do caput do art. 7º , que contribuirão à alíquota de 2% (dois por cento). (Redação dada pela Lei nº 13.202, de 2015) (Vigência)

Taxas de juros básicas – Histórico https://www.bcb.gov.br/controleinflacao/historicotaxasjuros

Taxas de juros básicas – Histórico

Histórico das taxas de juros fixadas pelo Copom e evolução da taxa Selic.

Reunião			Período de vigência	Meta Selic % a.a. (2)(4)	TBAN % a.m. (3)(4)	Taxa Selic	
nº	data	viés (1)				% (5)	% a.a. (6)
279ª	17/06/2026	n/a	18/06/2026 -	14,25	n/a		
278ª	29/04/2026	n/a	30/04/2026 - 17/06/2026	14,50	n/a	1,78	14,40
277ª	18/03/2026	n/a	19/03/2026 - 29/04/2026	14,75	n/a	1,53	14,65
276ª	28/01/2026	n/a	29/01/2026 - 18/03/2026	15,00	n/a	1,84	14,90
275ª	10/12/2025	n/a	11/12/2025 - 28/01/2026	15,00	n/a	1,84	14,90
274ª	05/11/2025	n/a	06/11/2025 - 10/12/2025	15,00	n/a	1,33	14,90
273ª	17/09/2025	n/a	18/09/2025 - 05/11/2025	15,00	n/a	1,95	14,90
272ª	30/07/2025	n/a	31/07/2025 - 17/09/2025	15,00	n/a	1,95	14,90
271ª	18/06/2025	n/a	20/06/2025 - 30/07/2025	15,00	n/a	1,61	14,90

1 – BDI - Contribuição Social - Artigo 7º-A da Lei nº 12.546/2011:

Art. 7º-A. A alíquota da contribuição sobre a receita bruta prevista no art. 7º será de 4,5%, exceto para as empresas de call center referidas no inciso I, que contribuirão à alíquota de 3%, e para as empresas identificadas nos incisos III, V e VI, todos do caput do art. 7º , que contribuirão à alíquota de 2%:
III - as empresas de transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal, intermunicipal em região metropolitana, intermunicipal, interestadual e internacional enquadradas nas classes 4921-3 e 4922-1 da CNAE 2.0 .
V - as empresas de transporte ferroviário de passageiros, enquadradas nas subclasses 4912-4/01 e 4912-4/02 da CNAE 2.0;
VI - as empresas de transporte metroferroviário de passageiros, enquadradas na subclasse 4912-4/03 da CNAE 2.0;

Com base no Artigo 7º-A da Lei nº 12.546/2011 conclui-se que a alíquota correta que deverá constar no BDI é de 4,5%. No mais, entendo que essa alíquota também deve constar no BDI que envolva materiais e equipamentos, pois para a empresa optante pela desoneração a tributação é sobre o faturamento.

2 – Retenção - Contribuição Social – Artigo 11 da Instrução Normativa RFB nº 2053/2021:

Art. 11. A partir de 1º de setembro de 2018, no caso de contratação de empresas que estejam sujeitas à CPRB

---

para execução de serviços mediante cessão de mão de obra, na forma definida pelo art. 31 da Lei nº 8.212, de 1991, a empresa contratante deverá reter 3,5% do valor bruto da nota fiscal ou fatura de prestação de serviços emitida por empresas:
VI - de construção civil enquadradas nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0; e
VII - de construção civil de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429 e 431 da CNAE 2.0.

Com base no Artigo 11 da Instrução Normativa RFB nº 2053/2021 conclui-se que a alíquota para retenção da previdência social no caso de construção civil é de 3,5%. Entendo que essa alíquota deverá ser aplicada sobre o valor total da nota fiscal, pois para a empresa optante pela desoneração a tributação é sobre o faturamento.

3 – BDI – ISSQN:

Com base no sistema de apuração do ISSQN do município de Paranaíba, o percentual máximo permitido para dedução de matérias da base de cálculo do ISSQN é 40%. Dessa forma, entendo que o percentual estabelecido no BDI doc. 24 está incorreto, sendo que o cálculo correto seria 5% x 60% = 3%. Entendo também que esse percentual deve incidir sobre todo o valor da contratação, tendo em vista que conforme doc. 49 serão 28,47% de mão de obra e 71,53% de materiais, com isso a tributação do ISSQN será de 5% sobre 60% da nota fiscal.

Por fim, sugiro atualizar a legislação na parte final do doc. 24 pelo artigo 7º vigente da Lei nº 12.546/2011:

> *Art. 7º Até 31 de dezembro de 2023, poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os descontos incondicionais concedidos, em substituição às contribuições previstas nos incisos I e III do caput do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991: (Redação dada pela Lei nº 14.288, de 2021)*

4 – Retenções de Impostos Federais – IR/CSLL/COFINS/PIS-PASEP – Receita Federal do Brasil:

Além dos Encargos e contribuições elencados nos itens 1 a 3, haveria ainda a retenção na fonte de tributos federais, conforme Instrução Normativa 1234/2012 que em seu Anexo I destaca que para construção civil por empreitada com emprego de materiais a alíquota de 5,85 % a ser aplicado sobre o valor total da Nota Fiscal do serviço.

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1°Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1°Quartil	Médio	3° Quartil	1° Quartil	Médio	3° Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%

BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS			
PARCELA DO BDI	1°Quartil	Médio	3° Quartil
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50%	3,45%	4,49%
SEGURO + GARANTIA	0,30%	0,48%	0,82%
RISCO	0,56%	0,85%	0,89%
DESPESA FINACEIRA	0,85%	0,85%	1,11%
LUCRO	3,50%	5,11%	6,22%

ANÁLISE PARA ESCOLHA DOS ENCARGOS SOCIAIS (COM DESONERAÇÃO OU SEM DESONERAÇÃO)

Apêndice 12 – Encargos Sociais – Mato Grosso do Sul

MATO GROSSO DO SUL VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,79%	Não incide	17,79%	Não incide
B2	Feriados	4,49%	Não incide	4,49%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,67%	0,90%	0,67%
B4	13º Salário	11,13%	8,32%	11,13%	8,32%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,39%	Não incide	1,39%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	13,58%	10,15%	13,58%	10,15%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	**Total**	**50,16%**	**19,80%**	**50,16%**	**19,80%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,64%	4,21%	5,64%	4,21%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	1,11%	0,83%	1,11%	0,83%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41%	1,80%	2,41%	1,80%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%	0,47%	0,35%
C	**Total**	**9,78%**	**7,30%**	**9,78%**	**7,30%**
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,33%	4,47%	18,46%	7,29%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%	0,51%	0,38%
D	**Total**	**12,82%**	**4,84%**	**18,97%**	**7,67%**
TOTAL(A+B+C+D)		99,56%	58,74%	115,71%	71,57%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

HORISTA
COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 99,56%

(ENCARGOS * MO + MAT) * BDI (COM DESONERAÇÃO) = PREÇO FINAL

(99,56% MO + MAT) * 1,3205

1,3146898 MO + 1,3205 MAT

1,3146898 MO / MAT + 1,3205

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL COM DESONERAÇÃO = 2,085758096
(menor que o preço final sem desoneração)

HORISTA
SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 115,71%

(ENCARGOS * MO + MAT) * BDI (SEM DESONERAÇÃO) = PREÇO FINAL

(115,71% MO + MAT) * 1,2815

1,48282365 MO + 1,2815 MAT

1,48282365 MO / MAT + 1,2815

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL SEM DESONERAÇÃO = 2,14462589

MENSALISTA
COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 58,74%

(ENCARGOS * MO + MAT) * BDI (COM DESONERAÇÃO) = PREÇO FINAL

(58,74% MO + MAT) * 1,3205

0,7756617 MO + 1,3205 MAT

0,7756617 MO / MAT + 1,3205

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL COM DESONERAÇÃO = 1,771999202
(menor que o preço final sem desoneração)

MENSALISTA
SEM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS = 71,57%

(ENCARGOS * MO + MAT) * BDI (SEM DESONERAÇÃO) = PREÇO FINAL

(71,57% MO + MAT) * 1,2815

0,91716955 MO + 1,2815 MAT

0,91716955 MO / MAT + 1,2815

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL SEM DESONERAÇÃO = 1,815368464

SEM BDI	SEM BDI	SEM BDI	SEM BDI
MO	MO	MO	MAT
mensalista	horista	TOTAL	TOTAL
14.059,89	78.284,83	92.344,72	158.645,38
15,23%	84,77%	36,79%	63,21%

Considerar que o orçamento apresenta itens com encargos mensalista (15,23% da MO) e encargos horistas (84,77%)

HORISTA	**MENSALISTA**
COM DESONERAÇÃO	**COM DESONERAÇÃO**
ENCARGOS SOCIAIS = 99,56%	ENCARGOS SOCIAIS = 58,74%
84,77%	15,23%

(ENCARGOS HORISTA * %MO + ENCARGOS MENSALISTA * %MO + MAT) * BDI (COM DESONERAÇÃO)
= PREÇO FINAL COM DESONERAÇÃO

(84,77% * 99,56% MO + 15,23% * 58,74% MO + MAT) * 1,3205

1,23259582 MO + 1,3205 MAT

1,23259582 MO / MAT +	1,3205

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL COM DESONERAÇÃO =	**2,037972617**
(menor que o preço final sem desoneração)	

Portanto é a opção escolhida (COM DESONERAÇÃO).

HORISTA	**MENSALISTA**
SEM DESONERAÇÃO	**SEM DESONERAÇÃO**
ENCARGOS SOCIAIS = 115,71%	ENCARGOS SOCIAIS = 71,57%
84,77%	15,23%

(ENCARGOS HORISTA * %MO + ENCARGOS MENSALISTA * %MO + MAT) * BDI (SEM DESONERAÇÃO)
= PREÇO FINAL SEM DESONERAÇÃO

(84,77% * 115,71% MO + 15,23% * 571,57% MO + MAT) * 1,2815

1,39667453 MO + 1,2815 MAT

1,39667453 MO / MAT +	1,2815

MO / MAT = 36,79% / 63,21% = 58,21%

PREÇO FINAL SEM DESONERAÇÃO =	2,094479984

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 1 % PREVISTO	MÊS 1 R$ TOTAIS M.O	MÊS 1 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 1 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 2 % PREVISTO	MÊS 2 R$ TOTAIS M.O	MÊS 2 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 2 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
1		**DOCUMENTAÇÃO e ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**													
1.1	CREA/CAU	ART OU RRT - FAIXA 3 CONTRATO ACIMA R$ 15.000,00	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 377,12	R$ 377,12	100,00%	R$0,00	R$377,12	R$377,12				
1.2	C93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,00	MES	R$ 18.566,08	R$ 3.866,74	R$ 22.432,82	33,00%	R$6.126,80	R$1.276,02	R$7.402,82	33,00%	R$6.126,80	R$1.276,02	R$7.402,82
					R$ 18.566,08	**R$ 4.243,86**	**R$ 22.809,94**								
2		**SERVIÇOS TÉCNICOS COMPLEMENTARES**													
2.1	C90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RAZÃO DE 5h por semana	67,50	H	R$ 11.139,94	R$ 557,98	R$ 11.697,92	33,00%	R$3.676,18	R$184,13	R$3.860,31	33,00%	R$3.676,18	R$184,13	R$3.860,31
2.2	SIURB-INFRA 16-001-109/SIURB-INFRA (Adaptada SINAPI)	IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS CONFORME NORMA REGULAMENTADORA NR-01	1,00	UN	R$ 8.526,53	R$ 399,87	R$ 8.926,40	100,00%	R$8.526,53	R$399,87	R$8.926,40				
2.3	C103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	3,00	M2	R$ 111,79	R$ 1.524,03	R$ 1.635,82	100,00%	R$111,79	R$1.524,03	R$1.635,82				
2.4	I10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	3,00	MES	R$ 0,00	R$ 4.207,27	R$ 4.207,27	33,00%	R$0,00	R$1.388,39	R$1.388,39	33,00%	R$0,00	R$1.388,39	R$1.388,39
					R$ 19.778,26	**R$ 6.689,15**	**R$ 26.467,41**								
3		**SERVIÇOS PRELIMINARES**													
3.1	ORÇAMENTO PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA PARA ENTULHO CAP. 4,0 M3 /SEMANA	16,00	UN	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	33,00%	R$0,00	R$1.394,44	R$1.394,44	33,00%	R$0,00	R$1.394,44	R$1.394,44
3.2	C100195	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_04/2026	2400,00	KG X KM	R$ 1.838,14	R$ 855,68	R$ 2.693,82	33,00%	R$606,58	R$282,37	R$888,95	33,00%	R$606,58	R$282,37	R$888,95
3.3	ORÇAMENTO PRÓPRIO (adaptada SINAPI)	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	2,00	UN	R$ 2.034,63	R$ 3.457,70	R$ 5.492,33	50,00%	R$1.017,31	R$1.728,85	R$2.746,16				
3.4	I10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E ... (NAO INCLUI INSTALACAO)	80,00	MXMES	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	33,00%	R$0,00	R$1.394,44	R$1.394,44	33,00%	R$0,00	R$1.394,44	R$1.394,44
3.5	C104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,69	M3	R$ 461,22	R$ 642,08	R$ 1.103,30	100,00%	R$461,22	R$642,08	R$1.103,30				
					R$ 4.333,99	**R$ 13.406,66**	**R$ 17.740,65**								
4		**ALVENARIAS E ELEMENTOS DIVISÓRIOS**													
4.1	C97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,00	M2	R$ 155,45	R$ 69,68	R$ 225,13	100,00%	R$155,45	R$69,68	R$225,13				
4.2	C103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6,60	M2	R$ 518,73	R$ 533,55	R$ 1.052,28	100,00%	R$518,73	R$533,55	R$1.052,28				
4.3	C105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	2,50	M	R$ 46,06	R$ 125,45	R$ 171,51	100,00%	R$46,06	R$125,45	R$171,51				
					R$ 720,24	**R$ 728,68**	**R$ 1.448,92**								
5		**REVESTIMENTOS DE PAREDES**													
5.1	C104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	149,38	M2	R$ 2.505,16	R$ 5.006,36	R$ 7.511,52					100,00%	R$2.505,16	R$5.006,36	R$7.511,52
5.2	C90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 333,95	R$ 116,47	R$ 450,42	100,00%	R$333,95	R$116,47	R$450,42				
5.3	C90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 539,56	R$ 347,03	R$ 886,59	100,00%	R$539,56	R$347,03	R$886,59				
5.4	C87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	139,88	M2	R$ 786,87	R$ 681,59	R$ 1.468,46					100,00%	R$786,87	R$681,59	R$1.468,46
5.5	C97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 52,49	R$ 22,98	R$ 75,47	100,00%	R$52,49	R$22,98	R$75,47				
5.6	I34558	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	15,00	M	R$ 0,00	R$ 57,84	R$ 57,84					100,00%	R$0,00	R$57,84	R$57,84
5.7	I33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	5,93	KG	R$ 0,00	R$ 64,44	R$ 64,44					100,00%	R$0,00	R$64,44	R$64,44
5.8	C98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 91,84	R$ 113,83	R$ 205,67					100,00%	R$91,84	R$113,83	R$205,67
5.9	87905 Adaptada SINAPI	CHAPISCO, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADERENTE (TIPO BIANCO), APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	100,00	M2	R$ 562,53	R$ 1.305,97	R$ 1.868,50					100,00%	R$562,53	R$1.305,97	R$1.868,50
					R$ 4.872,40	**R$ 7.716,51**	**R$ 12.588,91**								
6		**COBERTURAS E FECHAMENTOS**													

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
6.1	C101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	88,40	M	R$ 564,99	R$ 4.348,27	R$ 4.913,26
6.2	C100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	134,82	M	R$ 1.659,23	R$ 8.057,62	R$ 9.716,85
6.3	09.30.06/EMBASA Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1166,69	KG	R$ 23.509,77	R$ 36.004,16	R$ 59.513,93
6.4	C94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	121,70	M2	R$ 517,46	R$ 10.101,90	R$ 10.619,36
6.5	C94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	7,40	M	R$ 180,49	R$ 1.374,19	R$ 1.554,68
6.6	C97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	121,70	M2	R$ 398,55	R$ 168,75	R$ 567,30
6.7	C100275	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA TERMOACÚSTICA OU TELHA DE AÇO ZINCADO (UNIDADE: M2XKM). AF_04/2026	7,30	M2 X KM	R$ 126,21	R$ 58,82	R$ 185,03
6.8	C104803 Adaptada SINAPI	FIXAÇÃO DE TELHAS COM PARAFUSOS, EM COBERTURA EXISTENTE	1555,00	UN	R$ 2.320,32	R$ 1.396,30	R$ 3.716,62
6.9	I1337 Adaptada SINAPI	Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n º 12, espessura 2,66 mm – 21,36 kg/m²	987,66	KG	R$ 0,00	R$ 14.281,05	R$ 14.281,05
					R$ 29.277,02	**R$ 75.791,06**	**R$ 105.068,08**
7		**ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS**					
7.1	SEINFRA C2210 Adaptada SINAPI	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	26,88	M2	R$ 223,61	R$ 600,22	R$ 823,83
7.2	C91297 Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SALVA PORTA EM U (PARTE INFERIOR DE PORTAS DE MADEIRA)	16,00	UN	R$ 1.073,51	R$ 1.768,20	R$ 2.841,71
7.3	C102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 112,88	R$ 113,93	R$ 226,81
7.4	C102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 988,18	R$ 1.369,40	R$ 2.357,58
					R$ 2.398,18	**R$ 3.851,75**	**R$ 6.249,93**
8		**ESQUADRIAS METÁLICAS E FERRAGENS**					
8.1	C91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,68	M2	R$ 29,30	R$ 1.731,03	R$ 1.760,33
8.2	C102364 Adaptada SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA METÁLICA ONDULADA (abrigo de inversores)	3,00	M2	R$ 81,96	R$ 188,45	R$ 270,41
					R$ 111,26	**R$ 1.919,48**	**R$ 2.030,74**
9		**INSTALAÇÕES DE ESGOTO**					
9.1	C101798 Adaptada SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	4,00	UN	R$ 166,49	R$ 3.527,00	R$ 3.693,49
9.2	080153/SEDOP Adaptada SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO REBAIXOS BANHO / COZINHA (TINTA ASFÁLTICA)	7,20	M2	R$ 55,91	R$ 140,05	R$ 195,96
					R$ 222,40	**R$ 3.667,05**	**R$ 3.889,45**
10		**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA - DRENAGEM**					
10.1	C103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	6,00	M	R$ 74,08	R$ 181,52	R$ 255,60
10.2	C89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	15,00	M	R$ 262,85	R$ 205,40	R$ 468,25
					R$ 336,93	**R$ 386,92**	**R$ 723,85**
11		**LOUÇAS - METAIS - ACESSÓRIOS**					
11.1	C93441 Adaptada SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 280 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL INOX 40 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	1,00	UN	R$ 169,08	R$ 3.310,78	R$ 3.479,86
					R$ 169,08	**R$ 3.310,78**	**R$ 3.479,86**
12		**PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**					
12.1	C104407	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	15,00	M	R$ 215,90	R$ 648,30	R$ 864,20
					R$ 215,90	**R$ 648,30**	**R$ 864,20**
13		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					
13.1	C93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	15,00	UN	R$ 68,73	R$ 1.019,69	R$ 1.088,42

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

MÊS 1 % PREVISTO	MÊS 1 R$ TOTAIS M.O	MÊS 1 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 1 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 2 % PREVISTO	MÊS 2 R$ TOTAIS M.O	MÊS 2 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 2 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
50,00%	R$282,49	R$2.174,13	R$2.456,62	50,00%	R$282,50	R$2.174,14	R$2.456,64
50,00%	R$829,61	R$4.028,81	R$4.858,42	50,00%	R$829,62	R$4.028,81	R$4.858,43
30,00%	R$7.052,93	R$10.801,24	R$17.854,17	70,00%	R$16.456,84	R$25.202,92	R$41.659,76
				100,00%	R$517,46	R$10.101,90	R$10.619,36
50,00%	R$90,24	R$687,09	R$777,33	50,00%	R$90,25	R$687,10	R$777,35
				100,00%	R$398,55	R$168,75	R$567,30
				100,00%	R$126,21	R$58,82	R$185,03
				100,00%	R$2.320,32	R$1.396,30	R$3.716,62
				100,00%	R$0,00	R$14.281,05	R$14.281,05
				100,00%	R$166,49	R$3.527,00	R$3.693,49
				100,00%	R$55,91	R$140,05	R$195,96
				100,00%	R$74,08	R$181,52	R$255,60
				100,00%	R$262,85	R$205,40	R$468,25
				100,00%	R$215,90	R$648,30	R$864,20

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
13.2	C91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	130,00	M	R$ 851,46	R$ 1.088,36	R$ 1.939,82
13.3	C91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1200,00	M	R$ 2.281,82	R$ 998,30	R$ 3.280,12
13.4	C106669	ELETRODUTO METÁLICO ZINCADO FLEXÍVEL COM CAPA (SEALTUBO), DIÂMETRO 3/4"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	100,00	M	R$ 138,65	R$ 1.249,19	R$ 1.387,84
13.5	C104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17
13.6	C104452 Adaptada SINAPI	LUVA DE EMENDA (CÔNICO) PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17
13.7	C104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	18,00	M	R$ 156,88	R$ 331,34	R$ 488,22
13.8	ED-19519/SETOP Adaptada SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	45,00	M	R$ 1.259,16	R$ 3.915,94	R$ 5.175,10
13.9	C97315	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	1,00	UN	R$ 25,01	R$ 74,45	R$ 99,46
13.10	C97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	20,00	UN	R$ 250,10	R$ 634,63	R$ 884,73
13.11	I cotação	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	12,00	UN	R$ 0,00	R$ 48,01	R$ 48,01
13.12	C91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 405,86	R$ 205,60	R$ 611,46
13.13	C91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 137,07	R$ 127,96	R$ 265,03
13.14	I404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 5,65	R$ 5,65
13.15	I20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	5,00	UN	R$ 0,00	R$ 147,96	R$ 147,96
13.16	106029 Adaptada SINAPI	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	UN	R$ 118,85	R$ 1.073,72	R$ 1.192,57
13.17	97711 Adaptada SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UN	R$ 49,76	R$ 1.310,36	R$ 1.360,12
13.18	I cotação	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 133,37	R$ 133,37
13.19	I cotação	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 81,87	R$ 81,87
					R$ 5.969,95	**R$ 12.610,14**	**R$ 18.580,09**
14		**FORROS**					
14.1	C97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	20,00	M2	R$ 38,29	R$ 15,05	R$ 53,34
14.2	I3275	FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE *1250 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	20,00	M2	R$ 0,00	R$ 3.936,15	R$ 3.936,15
14.3	C96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	9,00	M2	R$ 286,18	R$ 305,31	R$ 591,49
					R$ 324,47	**R$ 4.256,51**	**R$ 4.580,98**
15		**PISOS**					
15.1	C93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	5,86	M3	R$ 449,89	R$ 209,63	R$ 659,52
15.2	C93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	5,86	M3	R$ 123,97	R$ 77,30	R$ 201,27
15.3	C94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO	91,60	M2	R$ 903,55	R$ 11.942,17	R$ 12.845,72
15.4	C94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	0,36	M3	R$ 73,12	R$ 302,58	R$ 375,70
15.5	C96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	4,88	M3	R$ 318,60	R$ 1.059,08	R$ 1.377,68
15.6	C97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 282,24	R$ 144,34	R$ 426,58
15.7	C97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 43,81	R$ 344,11	R$ 387,92
15.8	C97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 222,97	R$ 4.880,71	R$ 5.103,68
15.9	C97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	68,90	M	R$ 22,75	R$ 11,83	R$ 34,58
					R$ 2.440,90	**R$ 18.971,75**	**R$ 21.412,65**
16		**ABRIGO E DISTRIBUIÇÃO DE GÁS**					

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

MÊS 1				MÊS 2			
% PREVISTO	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	% PREVISTO	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
				100,00%	R$851,46	R$1.088,36	R$1.939,82
				100,00%	R$138,65	R$1.249,19	R$1.387,84
				100,00%	R$113,30	R$81,87	R$195,17
				100,00%	R$113,30	R$81,87	R$195,17
				100,00%	R$156,88	R$331,34	R$488,22
				100,00%	R$1.259,16	R$3.915,94	R$5.175,10
				100,00%	R$25,01	R$74,45	R$99,46
				100,00%	R$250,10	R$634,63	R$884,73
				100,00%	R$0,00	R$48,01	R$48,01
				100,00%	R$405,86	R$205,60	R$611,46
				100,00%	R$137,07	R$127,96	R$265,03
100,00%	R$449,89	R$209,63	R$659,52				
100,00%	R$123,97	R$77,30	R$201,27				
				100,00%	R$903,55	R$11.942,17	R$12.845,72
				100,00%	R$73,12	R$302,58	R$375,70
				100,00%	R$318,60	R$1.059,08	R$1.377,68
				100,00%	R$282,24	R$144,34	R$426,58
				100,00%	R$43,81	R$344,11	R$387,92
				100,00%	R$222,97	R$4.880,71	R$5.103,68
				100,00%	R$22,75	R$11,83	R$34,58

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 1 % PREVISTO	MÊS 1 R$ TOTAIS M.O	MÊS 1 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 1 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 2 % PREVISTO	MÊS 2 R$ TOTAIS M.O	MÊS 2 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 2 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					R$ 0,00	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**								
17		**VIDROS - VIDROS TEMPERADOS - ESPELHOS**													
17.1	SEINFRA C1873 Adaptada SINAPI	PELÍCULA DE INSULFILM	25,38	M2	R$ 142,10	R$ 1.444,80	R$ 1.586,90								
					R$ 142,10	**R$ 1.444,80**	**R$ 1.586,90**								
18		**PINTURA EXTERNA E INTERNA - MUROS**													
18.1	C88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	142,52	M2	R$ 306,77	R$ 365,11	R$ 671,88					100,00%	R$306,77	R$365,11	R$671,88
18.2	C88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	142,52	M2	R$ 1.667,43	R$ 1.891,39	R$ 3.558,82					100,00%	R$1.667,43	R$1.891,39	R$3.558,82
18.3	C88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1341,52	M2	R$ 7.085,91	R$ 16.138,16	R$ 23.224,07					30,00%	R$2.125,77	R$4.841,44	R$6.967,21
18.4	C100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	93,58	M2	R$ 725,36	R$ 493,05	R$ 1.218,41					100,00%	R$725,36	R$493,05	R$1.218,41
18.5	C100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	186,06	M2	R$ 1.036,82	R$ 1.653,50	R$ 2.690,32					100,00%	R$1.036,82	R$1.653,50	R$2.690,32
18.6	C100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	186,06	M2	R$ 2.196,49	R$ 1.415,19	R$ 3.611,68					30,00%	R$658,94	R$424,55	R$1.083,49
18.7	C88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	49,70	M2	R$ 148,98	R$ 146,35	R$ 295,33					100,00%	R$148,98	R$146,35	R$295,33
18.8	C88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	49,70	M2	R$ 1.195,75	R$ 939,80	R$ 2.135,55					100,00%	R$1.195,75	R$939,80	R$2.135,55
18.9	C88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	248,51	M2	R$ 1.827,84	R$ 3.225,78	R$ 5.053,62					30,00%	R$548,35	R$967,73	R$1.516,08
18.10	C88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	125,78	M2	R$ 205,96	R$ 445,13	R$ 651,09					100,00%	R$205,96	R$445,13	R$651,09
18.11	C96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	59,48	M2	R$ 1.099,61	R$ 1.371,37	R$ 2.470,98					100,00%	R$1.099,61	R$1.371,37	R$2.470,98
18.12	C102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	38,00	M	R$ 48,17	R$ 33,62	R$ 81,79								
18.13	C102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	312,73	M2	R$ 2.927,89	R$ 5.645,16	R$ 8.573,05								
18.14	SEINFRA C4913 Adaptada SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	305,77	M2	R$ 2.374,17	R$ 1.106,33	R$ 3.480,50					100,00%	R$2.374,17	R$1.106,33	R$3.480,50
18.15	TCPOweb 3R 08 11 00 00 00 00 43 06 Adaptada SINAPI	Pintura impermeabilizante elástica à base de resina acrílica, 2 demãos	139,17	M2	R$ 1.714,62	R$ 1.876,34	R$ 3.590,96								
18.16	C100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	480,00	M	R$ 513,41	R$ 424,67	R$ 938,08					50,00%	R$256,70	R$212,33	R$469,03
					R$ 25.075,18	**R$ 37.170,95**	**R$ 62.246,13**								
19		**PAISAGISMO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES**													
19.1	C99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	1077,73	M2	R$ 1.423,14	R$ 768,49	R$ 2.191,63					50,00%	R$711,57	R$384,24	R$1.095,81
19.2	C99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	74,28	M2	R$ 150,07	R$ 127,51	R$ 277,58								
19.3	EMOP 05.001.0389-0 Adaptada SINAPI	LIMPEZA EM PAREDE REVESTIDA COM PASTILHAS,INCLUSIVE O USO DE ESCADA ATE 2 PAVIMENTOS,EXCLUSIVE ANDAIMES Observacao: 20%-MATERIAL DE LIMPEZA	65,78	M2	R$ 919,00	R$ 428,24	R$ 1.347,24								
19.4	C99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	444,94	M2	R$ 1.286,72	R$ 898,94	R$ 2.185,66	33,00%	R$424,61	R$296,65	R$721,26	33,00%	R$424,61	R$296,65	R$721,26
19.5	C99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	444,94	M2	R$ 199,77	R$ 88,13	R$ 287,90	33,00%	R$65,92	R$29,08	R$95,00	33,00%	R$65,92	R$29,08	R$95,00
					R$ 3.978,70	**R$ 2.311,31**	**R$ 6.290,01**								
20		**ACESSIBILIDADE**													
20.1	C104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	3,31	M2	R$ 137,21	R$ 623,71	R$ 760,92								
					R$ 137,21	**R$ 623,71**	**R$ 760,92**								
21		**AR CONDICIONADO**													
21.1	C103253 Adaptada SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE	13,00	UN	R$ 2.870,93	R$ 9.741,82	R$ 12.612,75								
					R$ 2.870,93	**R$ 9.741,82**	**R$ 12.612,75**								

VALOR TOTAL	**R$ 121.941,18**		
VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E E	**R$ 209.491,19**		
VALOR GLOBAL DA REFORMA		**R$ 331.432,37**	

18,59%	**R$31.492,31**	**R$30.110,83**	**R$61.603,14**	52,22%	**R$55.023,48**	**R$118.043,97**	**R$173.067,45**
acumulado	18,59%	R$31.492,31	R$30.110,83	**R$61.603,14**	70,80%	R$86.515,79	R$148.154,80	**R$234.670,59**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 3 % PREVISTO	MÊS 3 R$ TOTAIS M.O	MÊS 3 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 3 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
1		**DOCUMENTAÇÃO e ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**									
1.1	CREA/CAU	ART OU RRT - FAIXA 3 CONTRATO ACIMA R$ 15.000,00	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 377,12	R$ 377,12				
1.2	C93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,00	MES	R$ 18.566,08	R$ 3.866,74	R$ 22.432,82	34,00%	R$6.312,48	R$1.314,70	R$7.627,18
					R$ 18.566,08	**R$ 4.243,86**	**R$ 22.809,94**				
2		**SERVIÇOS TÉCNICOS COMPLEMENTARES**									
2.1	C90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RAZÃO DE 5h por semana	67,50	H	R$ 11.139,94	R$ 557,98	R$ 11.697,92	34,00%	R$3.787,58	R$189,72	R$3.977,30
2.2	SIURB-INFRA 16-001-109/SIURB-INFRA (Adaptada SINAPI)	IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS CONFORME NORMA REGULAMENTADORA NR-01	1,00	UN	R$ 8.526,53	R$ 399,87	R$ 8.926,40				
2.3	C103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	3,00	M2	R$ 111,79	R$ 1.524,03	R$ 1.635,82				
2.4	I10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	3,00	MES	R$ 0,00	R$ 4.207,27	R$ 4.207,27	34,00%	R$0,00	R$1.430,49	R$1.430,49
					R$ 19.778,26	**R$ 6.689,15**	**R$ 26.467,41**				
3		**SERVIÇOS PRELIMINARES**									
3.1	ORÇAMENTO PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA PARA ENTULHO CAP. 4,0 M3 /SEMANA	16,00	UN	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	34,00%	R$0,00	R$1.436,72	R$1.436,72
3.2	C100195	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_04/2026	2400,00	KG X KM	R$ 1.838,14	R$ 855,68	R$ 2.693,82	34,00%	R$624,98	R$290,94	R$915,92
3.3	ORÇAMENTO PRÓPRIO (adaptada SINAPI)	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	2,00	UN	R$ 2.034,63	R$ 3.457,70	R$ 5.492,33	50,00%	R$1.017,32	R$1.728,85	R$2.746,17
3.4	I10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E ... (NAO INCLUI INSTALACAO)	80,00	MXMES	R$ 0,00	R$ 4.225,60	R$ 4.225,60	34,00%	R$0,00	R$1.436,72	R$1.436,72
3.5	C104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	7,69	M3	R$ 461,22	R$ 642,08	R$ 1.103,30				
					R$ 4.333,99	**R$ 13.406,66**	**R$ 17.740,65**				
4		**ALVENARIAS E ELEMENTOS DIVISÓRIOS**									
4.1	C97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,00	M2	R$ 155,45	R$ 69,68	R$ 225,13				
4.2	C103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6,60	M2	R$ 518,73	R$ 533,55	R$ 1.052,28				
4.3	C105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	2,50	M	R$ 46,06	R$ 125,45	R$ 171,51				
					R$ 720,24	**R$ 728,68**	**R$ 1.448,92**				
5		**REVESTIMENTOS DE PAREDES**									
5.1	C104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	149,38	M2	R$ 2.505,16	R$ 5.006,36	R$ 7.511,52				
5.2	C90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 333,95	R$ 116,47	R$ 450,42				
5.3	C90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	45,00	M	R$ 539,56	R$ 347,03	R$ 886,59				
5.4	C87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	139,88	M2	R$ 786,87	R$ 681,59	R$ 1.468,46				
5.5	C97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 52,49	R$ 22,98	R$ 75,47				
5.6	I34558	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	15,00	M	R$ 0,00	R$ 57,84	R$ 57,84				
5.7	I33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	5,93	KG	R$ 0,00	R$ 64,44	R$ 64,44				
5.8	C98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	5,00	M2	R$ 91,84	R$ 113,83	R$ 205,67				
5.9	87905 Adaptada SINAPI	CHAPISCO, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADERENTE (TIPO BIANCO), APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	100,00	M2	R$ 562,53	R$ 1.305,97	R$ 1.868,50				
					R$ 4.872,40	**R$ 7.716,51**	**R$ 12.588,91**				
6		**COBERTURAS E FECHAMENTOS**									

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 3 % PREVISTO	MÊS 3 R$ TOTAIS M.O	MÊS 3 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 3 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
6.1	C101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	88,40	M	R$ 564,99	R$ 4.348,27	R$ 4.913,26				
6.2	C100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	134,82	M	R$ 1.659,23	R$ 8.057,62	R$ 9.716,85				
6.3	09.30.06/EMBASA Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	1166,69	KG	R$ 23.509,77	R$ 36.004,16	R$ 59.513,93				
6.4	C94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	121,70	M2	R$ 517,46	R$ 10.101,90	R$ 10.619,36				
6.5	C94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	7,40	M	R$ 180,49	R$ 1.374,19	R$ 1.554,68				
6.6	C97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	121,70	M2	R$ 398,55	R$ 168,75	R$ 567,30				
6.7	C100275	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA TERMOACÚSTICA OU TELHA DE AÇO ZINCADO (UNIDADE: M2XKM). AF_04/2026	7,30	M2 X KM	R$ 126,21	R$ 58,82	R$ 185,03				
6.8	C104803 Adaptada SINAPI	FIXAÇÃO DE TELHAS COM PARAFUSOS, EM COBERTURA EXISTENTE	1555,00	UN	R$ 2.320,32	R$ 1.396,30	R$ 3.716,62				
6.9	I1337 Adaptada SINAPI	Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n º 12, espessura 2,66 mm – 21,36 kg/m²	987,66	KG	R$ 0,00	R$ 14.281,05	R$ 14.281,05				
					R$ 29.277,02	**R$ 75.791,06**	**R$ 105.068,08**				
7		**ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS**									
7.1	SEINFRA C2210 Adaptada SINAPI	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	26,88	M2	R$ 223,61	R$ 600,22	R$ 823,83	100,00%	R$223,61	R$600,22	R$823,83
7.2	C91297 Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SALVA PORTA EM U (PARTE INFERIOR DE PORTAS DE MADEIRA)	16,00	UN	R$ 1.073,51	R$ 1.768,20	R$ 2.841,71	100,00%	R$1.073,51	R$1.768,20	R$2.841,71
7.3	C102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 112,88	R$ 113,93	R$ 226,81	100,00%	R$112,88	R$113,93	R$226,81
7.4	C102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	80,64	M2	R$ 988,18	R$ 1.369,40	R$ 2.357,58	100,00%	R$988,18	R$1.369,40	R$2.357,58
					R$ 2.398,18	**R$ 3.851,75**	**R$ 6.249,93**				
8		**ESQUADRIAS METÁLICAS E FERRAGENS**									
8.1	C91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1,68	M2	R$ 29,30	R$ 1.731,03	R$ 1.760,33	100,00%	R$29,30	R$1.731,03	R$1.760,33
8.2	C102364 Adaptada SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA METÁLICA ONDULADA (abrigo de inversores)	3,00	M2	R$ 81,96	R$ 188,45	R$ 270,41	100,00%	R$81,96	R$188,45	R$270,41
					R$ 111,26	**R$ 1.919,48**	**R$ 2.030,74**				
9		**INSTALAÇÕES DE ESGOTO**									
9.1	C101798 Adaptada SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	4,00	UN	R$ 166,49	R$ 3.527,00	R$ 3.693,49				
9.2	080153/SEDOP Adaptada SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO REBAIXOS BANHO / COZINHA (TINTA ASFÁLTICA)	7,20	M2	R$ 55,91	R$ 140,05	R$ 195,96				
					R$ 222,40	**R$ 3.667,05**	**R$ 3.889,45**				
10		**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA - DRENAGEM**									
10.1	C103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	6,00	M	R$ 74,08	R$ 181,52	R$ 255,60				
10.2	C89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	15,00	M	R$ 262,85	R$ 205,40	R$ 468,25				
					R$ 336,93	**R$ 386,92**	**R$ 723,85**				
11		**LOUÇAS - METAIS - ACESSÓRIOS**									
11.1	C93441 Adaptada SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 280 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL INOX 40 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	1,00	UN	R$ 169,08	R$ 3.310,78	R$ 3.479,86	100,00%	R$169,08	R$3.310,78	R$3.479,86
					R$ 169,08	**R$ 3.310,78**	**R$ 3.479,86**				
12		**PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**									
12.1	C104407	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	15,00	M	R$ 215,90	R$ 648,30	R$ 864,20				
					R$ 215,90	**R$ 648,30**	**R$ 864,20**				
13		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**									
13.1	C93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	15,00	UN	R$ 68,73	R$ 1.019,69	R$ 1.088,42	100,00%	R$68,73	R$1.019,69	R$1.088,42

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 3 % PREVISTO	MÊS 3 R$ TOTAIS M.O	MÊS 3 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 3 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
13.2	C91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	130,00	M	R$ 851,46	R$ 1.088,36	R$ 1.939,82				
13.3	C91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1200,00	M	R$ 2.281,82	R$ 998,30	R$ 3.280,12	100,00%	R$2.281,82	R$998,30	R$3.280,12
13.4	C106669	ELETRODUTO METÁLICO ZINCADO FLEXÍVEL COM CAPA (SEALTUBO), DIÂMETRO 3/4"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	100,00	M	R$ 138,65	R$ 1.249,19	R$ 1.387,84				
13.5	C104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17				
13.6	C104452 Adaptada SINAPI	LUVA DE EMENDA (CÔNICO) PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	20,00	UN	R$ 113,30	R$ 81,87	R$ 195,17				
13.7	C104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023	18,00	M	R$ 156,88	R$ 331,34	R$ 488,22				
13.8	ED-19519/SETOP Adaptada SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	45,00	M	R$ 1.259,16	R$ 3.915,94	R$ 5.175,10				
13.9	C97315	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	1,00	UN	R$ 25,01	R$ 74,45	R$ 99,46				
13.10	C97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	20,00	UN	R$ 250,10	R$ 634,63	R$ 884,73				
13.11	I cotação	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	12,00	UN	R$ 0,00	R$ 48,01	R$ 48,01				
13.12	C91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 405,86	R$ 205,60	R$ 611,46				
13.13	C91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	UN	R$ 137,07	R$ 127,96	R$ 265,03				
13.14	I404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	1,00	UN	R$ 0,00	R$ 5,65	R$ 5,65	100,00%	R$0,00	R$5,65	R$5,65
13.15	I20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	5,00	UN	R$ 0,00	R$ 147,96	R$ 147,96	100,00%	R$0,00	R$147,96	R$147,96
13.16	106029 Adaptada SINAPI	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	UN	R$ 118,85	R$ 1.073,72	R$ 1.192,57	100,00%	R$118,85	R$1.073,72	R$1.192,57
13.17	97711 Adaptada SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UN	R$ 49,76	R$ 1.310,36	R$ 1.360,12	100,00%	R$49,76	R$1.310,36	R$1.360,12
13.18	I cotação	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 133,37	R$ 133,37	100,00%	R$0,00	R$133,37	R$133,37
13.19	I cotação	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100,00	UN	R$ 0,00	R$ 81,87	R$ 81,87	100,00%	R$0,00	R$81,87	R$81,87
					R$ 5.969,95	**R$ 12.610,14**	**R$ 18.580,09**				
14		**FORROS**									
14.1	C97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	20,00	M2	R$ 38,29	R$ 15,05	R$ 53,34	100,00%	R$38,29	R$15,05	R$53,34
14.2	I3275	FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE *1250 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	20,00	M2	R$ 0,00	R$ 3.936,15	R$ 3.936,15	100,00%	R$0,00	R$3.936,15	R$3.936,15
14.3	C96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	9,00	M2	R$ 286,18	R$ 305,31	R$ 591,49	100,00%	R$286,18	R$305,31	R$591,49
					R$ 324,47	**R$ 4.256,51**	**R$ 4.580,98**				
15		**PISOS**									
15.1	C93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	5,86	M3	R$ 449,89	R$ 209,63	R$ 659,52				
15.2	C93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	5,86	M3	R$ 123,97	R$ 77,30	R$ 201,27				
15.3	C94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO	91,60	M2	R$ 903,55	R$ 11.942,17	R$ 12.845,72				
15.4	C94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	0,36	M3	R$ 73,12	R$ 302,58	R$ 375,70				
15.5	C96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	4,88	M3	R$ 318,60	R$ 1.059,08	R$ 1.377,68				
15.6	C97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 282,24	R$ 144,34	R$ 426,58				
15.7	C97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 43,81	R$ 344,11	R$ 387,92				
15.8	C97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	97,60	M2	R$ 222,97	R$ 4.880,71	R$ 5.103,68				
15.9	C97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	68,90	M	R$ 22,75	R$ 11,83	R$ 34,58				
					R$ 2.440,90	**R$ 18.971,75**	**R$ 21.412,65**				
16		**ABRIGO E DISTRIBUIÇÃO DE GÁS**									

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
PROJETO: REFORMA DA VARA DO TRABALHO DE RIO BRILHANTE - MS
EDIFICAÇÃO COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 444,94 M²

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

BDI (%) para serviços	**32,05%**
BDI (%) diferenciado para materiais, equipamentos e serviços especializados	**23,85%**

ITEM	CPU	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	R$ TOTAIS M.O	R$ TOTAIS MAT.	R$ GLOBAL DO SERVIÇOS	MÊS 3 % PREVISTO	MÊS 3 R$ TOTAIS M.O	MÊS 3 R$ TOTAIS MAT.	MÊS 3 R$ GLOBAL DO SERVIÇOS
					R$ 0,00	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**				
17		**VIDROS - VIDROS TEMPERADOS - ESPELHOS**									
17.1	SEINFRA C1873 Adaptada SINAPI	PELÍCULA DE INSULFILM	25,38	M2	R$ 142,10	R$ 1.444,80	R$ 1.586,90	100,00%	R$142,10	R$1.444,80	R$1.586,90
					R$ 142,10	**R$ 1.444,80**	**R$ 1.586,90**				
18		**PINTURA EXTERNA E INTERNA - MUROS**									
18.1	C88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	142,52	M2	R$ 306,77	R$ 365,11	R$ 671,88				
18.2	C88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	142,52	M2	R$ 1.667,43	R$ 1.891,39	R$ 3.558,82				
18.3	C88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	1341,52	M2	R$ 7.085,91	R$ 16.138,16	R$ 23.224,07	70,00%	R$4.960,14	R$11.296,72	R$16.256,86
18.4	C100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	93,58	M2	R$ 725,36	R$ 493,05	R$ 1.218,41				
18.5	C100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020	186,06	M2	R$ 1.036,82	R$ 1.653,50	R$ 2.690,32				
18.6	C100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	186,06	M2	R$ 2.196,49	R$ 1.415,19	R$ 3.611,68	70,00%	R$1.537,55	R$990,64	R$2.528,19
18.7	C88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	49,70	M2	R$ 148,98	R$ 146,35	R$ 295,33				
18.8	C88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	49,70	M2	R$ 1.195,75	R$ 939,80	R$ 2.135,55				
18.9	C88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	248,51	M2	R$ 1.827,84	R$ 3.225,78	R$ 5.053,62	70,00%	R$1.279,49	R$2.258,05	R$3.537,54
18.10	C88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	125,78	M2	R$ 205,96	R$ 445,13	R$ 651,09				
18.11	C96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	59,48	M2	R$ 1.099,61	R$ 1.371,37	R$ 2.470,98				
18.12	C102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF 05/2021	38,00	M	R$ 48,17	R$ 33,62	R$ 81,79	100,00%	R$48,17	R$33,62	R$81,79
18.13	C102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	312,73	M2	R$ 2.927,89	R$ 5.645,16	R$ 8.573,05	100,00%	R$2.927,89	R$5.645,16	R$8.573,05
18.14	SEINFRA C4913 Adaptada SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	305,77	M2	R$ 2.374,17	R$ 1.106,33	R$ 3.480,50				
18.15	TCPOweb 3R 08 11 00 00 00 00 43 06 Adaptada SINAPI	Pintura impermeabilizante elástica à base de resina acrílica, 2 demãos	139,17	M2	R$ 1.714,62	R$ 1.876,34	R$ 3.590,96	100,00%	R$1.714,62	R$1.876,34	R$3.590,96
18.16	C100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	480,00	M	R$ 513,41	R$ 424,67	R$ 938,08	50,00%	R$256,71	R$212,34	R$469,05
					R$ 25.075,18	**R$ 37.170,95**	**R$ 62.246,13**				
19		**PAISAGISMO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES**									
19.1	C99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025	1077,73	M2	R$ 1.423,14	R$ 768,49	R$ 2.191,63	50,00%	R$711,57	R$384,25	R$1.095,82
19.2	C99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 10/2025 PS	74,28	M2	R$ 150,07	R$ 127,51	R$ 277,58	100,00%	R$150,07	R$127,51	R$277,58
19.3	EMOP 05.001.0389-0 Adaptada SINAPI	LIMPEZA EM PAREDE REVESTIDA COM PASTILHAS,INCLUSIVE O USO DE ESCADA ATE 2 PAVIMENTOS,EXCLUSIVE ANDAIMES Observacao: 20%-MATERIAL DE LIMPEZA	65,78	M2	R$ 919,00	R$ 428,24	R$ 1.347,24	100,00%	R$919,00	R$428,24	R$1.347,24
19.4	C99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 10/2025 PS	444,94	M2	R$ 1.286,72	R$ 898,94	R$ 2.185,66	34,00%	R$437,50	R$305,64	R$743,14
19.5	C99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF 10/2025	444,94	M2	R$ 199,77	R$ 88,13	R$ 287,90	34,00%	R$67,93	R$29,97	R$97,90
					R$ 3.978,70	**R$ 2.311,31**	**R$ 6.290,01**				
20		**ACESSIBILIDADE**									
20.1	C104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	3,31	M2	R$ 137,21	R$ 623,71	R$ 760,92	100,00%	R$137,21	R$623,71	R$760,92
					R$ 137,21	**R$ 623,71**	**R$ 760,92**				
21		**AR CONDICIONADO**									
21.1	C103253 Adaptada SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO. AF 06/2026 PE	13,00	UN	R$ 2.870,93	R$ 9.741,82	R$ 12.612,75	100,00%	R$2.870,93	R$9.741,82	R$12.612,75
					R$ 2.870,93	**R$ 9.741,82**	**R$ 12.612,75**				

	VALOR TOTAL	**R$ 121.941,18**		29,20%	**R$35.425,39**	**R$61.336,39**	**R$96.761,78**
	VALOR TOTAL DOS MATERIAIS E E	**R$ 209.491,19**					
	VALOR GLOBAL DA REFORMA		**R$ 331.432,37**	100,00%	R$121.941,18	R$209.491,19	**R$331.432,37**

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado							
ITEM	Composição	Descrição		detalhamentos	MO	MAT	TOTAL

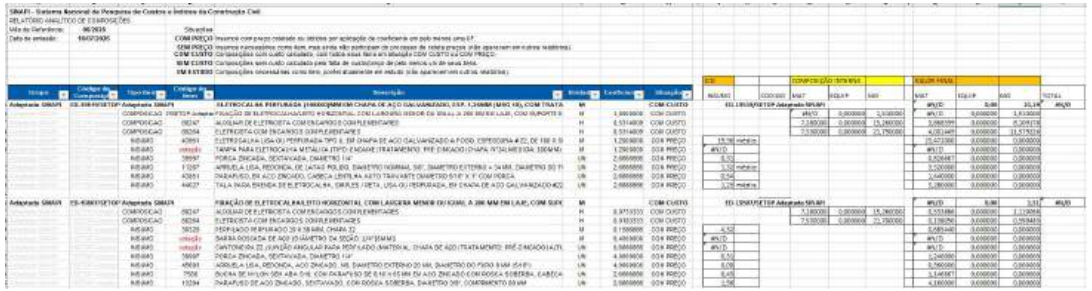
Código: ED-19567/SETOP - SERVIÇO COMPOSTO - Unidade: m
Descrição: FIXAÇÃO DE ELETROCALHA/LEITO HORIZONTAL COM LARGURA MENOR OU IGUAL A 200 MM EM LAJE, COM SUPORTE EM PERFILADO, INCLUSIVE PERFILADO, VERGALHÃO E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ELETROCALHA/LEITO

Região de preços: SETOP - Região Central | Leis sociais (taxa padrão): Digitada pelo usuário | Data preços: 2026/04

<<< Composição Anterior | Exportar para Excel | Restaurar Preços

Quantidade: 1 m | Taxas: LS: 113,34 % BDI: 0 % | Valores totais (R$): Sem taxas: 28,85 | Com taxas: 51,47 | LS: 22,62 | BDI: 0,00

Código	Descrição	Un	Class	Coef	Preço unitário (R$) sem taxas	Total (R$) sem taxas	Consumo
ED-50962/SETOP	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	SER	0,0793333	186,21	14,61	0,0793333
ED-50972/SETOP	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	SER	0,0183333	328,13	6,02	0,0183333
MATED-11879/SETOP	PERFILADO (TIPO: LISO)(MATERIAL: CHAPA DE AÇO)(TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO)(CHAPA: Nº18)(LARGURA: 38MM)(ALTURA: 19MM)(TAMPA: NÃO INCLUSA)	m	MAT	0,1666666	15,09	2,39	0,1666666
MATED-11869/SETOP	BARRA ROSCADA DE AÇO (DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1/4")(6MM))	m	MAT	0,4	3,96	1,58	0,4
MATED-18323/SETOP	CANTONEIRA ZZ /UNIÇÃO ANGULAR PARA PERFILADO (MATERIAL: CHAPA DE AÇO)(TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO)(ALTURA: 38MM)(LARGURA:38MM)	un	MAT	0,6666666	2,18	1,45	0,6666666
MATED-18324/SETOP	PORCA SEXTAVADA (MATERIAL: AÇO)(DIÂMETRO: 6,35MM [1/4"])(PESO/100PÇ: 0,320 KG)	un	MAT	4	0,14	0,56	4
MATED-18325/SETOP	ARRUELA LISA REDONDA (DIÂMETRO 6,6MM [1/4"])(ACABAMENTO: ZINCADO)(PESO: 360UN/KG)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	un	MAT	4	0,18	0,72	4
MATED-34311/SETOP	BUCHA DE NYLON (DIÂMETRO NOMINAL: 10MM)(COMPRIMENTO DA BUCHA: 50MM)(DIÂMETRO DO PARAFUSO: 6-8MM)	un	MAT	2,6666666	0,32	0,85	2,6666666
MATED-45741/SETOP	PARAFUSO (ROSCA: SOBERBA)(CABEÇA SEXTAVADA)(MATERIAL: AÇO)(COMPRIMENTO: 50MM)(DIÂMETRO: 4,8MM [3/16"])	un	MAT	2,6666666	0,25	0,67	2,6666666
					Total mão-de-obra sem taxas (R$):	19,36	
					Total outros itens sem taxas (R$):	8,89	
					Total geral, sem taxas (R$):	28,25	



R$ 21,19	R$ 65,90	R$ 87,09



valores	metros	R$ / m
30,5	3	10,16666667
27,69	3	9,23
36,8	3	12,26666667
média		10,55444444

https://www.santil.com.br/tampa-para-eletrocalha-com-encaixe-de-100mm-calhas-kennedy/p?srsltid=AfmBOorFDu3q9Qq9eraQzOfau8wWDqPWX3UQlk6Cs9XCb1quf-mXxl4OA_o

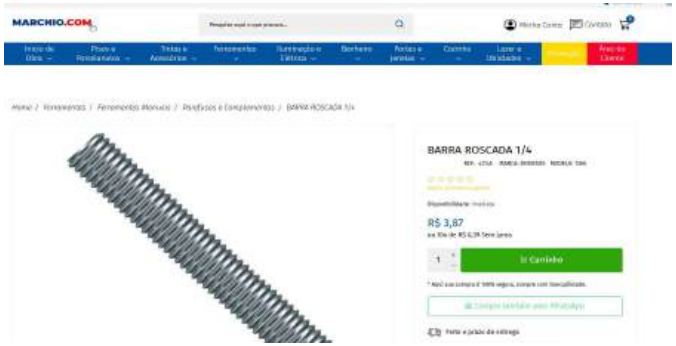
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL



https://www.plenobras.com.br/646a5a88d496504d21df495e/tampa-encaixe-para-eletrocalha-galvanizada-eletrolitica-100x3000-mm?srsltid=AfmBOoqsL9CPB0f1mAb4c7gmBHkcGQnMvc2Mjxn-jQhl8e6H_ZF3MlyNFx0



https://gasima.com.br/produtos/eletrocalha-tampa-encaixe-100mm-3mt-zincada/?variant=1524219269&pf=mc



https://www.marchio.com/barra-roscada-14?parceiro=8784&srsltid=AfmBOopYSvpach0D3oj1SsfV-5VeosPXGalzKX20aVKQE4yaklCADUMe9-c

	R$ / m
	3,87
	4,01
	3,9
média	3,926667

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL



https://www.titaferramentas.com.br/barra-roscada-zincada-unc-1-4-1-metro-fixacao/p/7890203117703?c=1&t=8



https://www.eletrorastro.com.br/produto/barra-roscada-1-4-x-1000mm-ancora-91094?utm_source=google&utm_medium=cpc&srsltid=AfmBOopsC7iSvomOlicFiwFYoaeJpB1ZmcaoP9wjTKlbnIrhRegUOLoVMZY

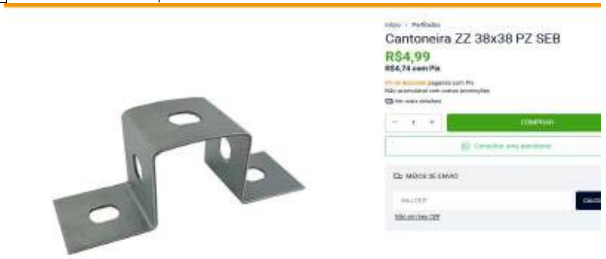


		R$ / unid	
			4,04
			4,5
			4,99
		média	4,51

https://www.plenobras.com.br/646a5a39d496504d21ded756/suporte-cantoneira-zz-para-perfilado-galvanizado-eletrolitico-38x38-mm?srsltid=AfmBOoosVRxYG20kcw93r2T8R9ARZIFhN6TmErco87PUHuJ2Wh0D96l0b2g

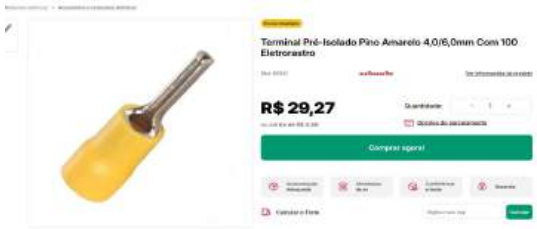
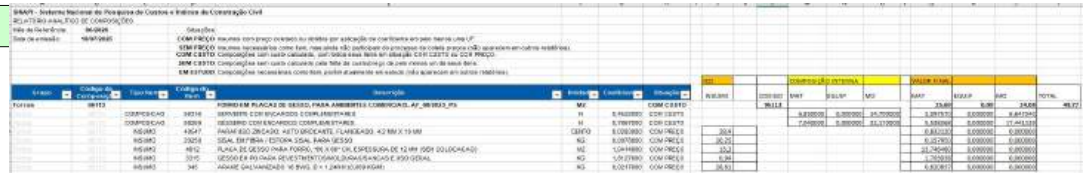
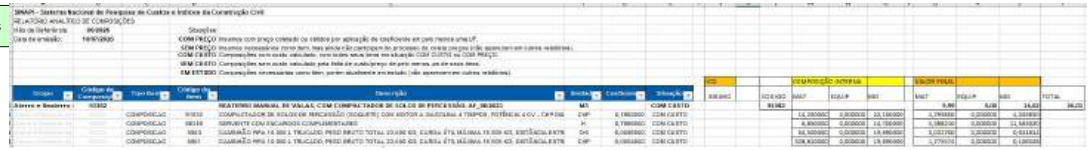


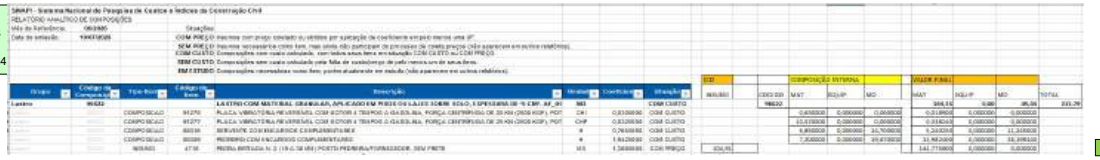
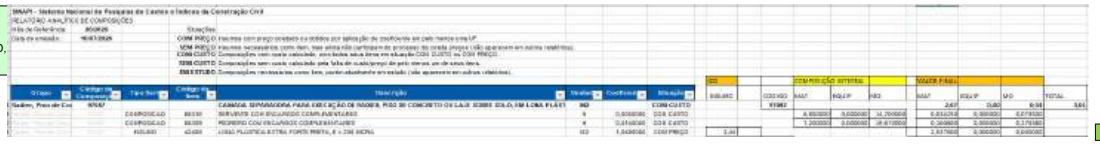
https://www.lojacentraleletrica.com.br/produto/cantoneira-zz-para-perfilado-38x38mm?srsltid=AfmBOorrgVBu_ablj9vjsnwJOfKVdv4RED1jH2eDz0BIVNEn5TwVKPa4Hil

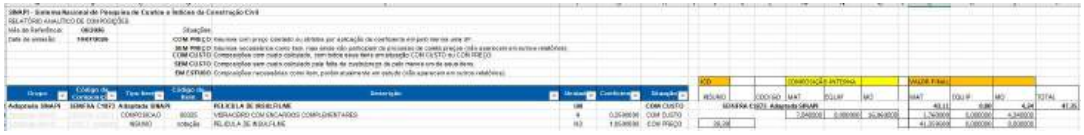
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
			 https://lojasebbrasil.com.br/produtos/cantoneira-zz-38x38-pz/?variant=797234037&pf=mc&srsltid=AfmBOoqR_pMpHsmkExtoYOnP--UFJMMlnCFuj2CKrxAJaQ68skgr5237UZk			
13.9	C97315	TÊ HORIZONTAL 90º, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023		R$ 18,94	R$ 56,38	R$ 75,32
13.10	C97251	EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023		R$ 9,47	R$ 24,03	R$ 33,50
13.11	I cotação	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	 R$ / unid 2,42 2,48 4,2 média 3,033333333 https://www.eletrorastro.com.br/produto/saida-horizontal-eletroduto-b-3-4-inbraell-91642?utm_source=google&utm_medium=cpc&srsltid=AfmBOoqXhBRXPAPPVG6o_i2DSNzRUBmX2efUcOdhf04XxFmHcHw6OBh2fJc https://www.lojacentraleletrica.com.br/produto/saida-horizontal-de-3-4-para-eletrocalha?srsltid=AfmBOop6qfLlxUHOiILHVv45-ZIDC9OAFCk5wKiO0WckBR4rTn27WaFxHnY http://www.marmota.com.br/saida-horizontal-de-eletrocalha-para-eletroduto-3-4-perfilex-p51005?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=lojavirtual&srsltid=AfmBOorWXnAMilkwoN8sRUEuQONSYbwmTO9WSo-emLP14gINafWtxYT6Yeo			

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
			 			
13.12	C91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		R$ 20,49	R$ 10,38	R$ 30,87
13.13	C91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		R$ 6,92	R$ 6,46	R$ 13,38
13.14	I404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM		R$ 0,00	R$ 4,28	R$ 4,28
13.15	I20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M		R$ 0,00	R$ 22,41	R$ 22,41
13.16	106029 Adaptada SINAPI	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		R$ 11,25	R$ 101,64	R$ 112,89

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado							
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos		MO	MAT	TOTAL
13.17	97711 Adaptada SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			R$ 18,84	R$ 496,16	R$ 515,00
13.18	I cotação	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		valor / R$ / unid 0,96 0,77 1,3 média 1,01	R$ 0,00	R$ 1,01	R$ 1,01
			https://www.dimensional.com.br/terminal-eletrico-olhal-pre-isolado-6mm-6mm2-amarelo-tp66-pacote-com-100-pecas-intelli/p?idsku=188862&srsltid=AfmBOop2RyzKBe9zXpVVUlLRG5k09TywLTVyoyP_xq7baO2HOs8cMTkZaJA				
							
			https://www.leroymerlin.com.br/terminal-pre-isolado-olhal-4,00-6,00-mm2-m4-100-pecas_1570276839?region=outros				
							
			https://www.marmota.com.br/terminal-pre-isolado-olhal-amarelo-tp-6-6-intelli-p52363?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=lojavirtual&srsltid=AfmBOorBtVJWHCsxDPhcK72ZTCYqGOud0E3o5quibYYf3aAip4ICxD2tVGw				
13.19	I cotação	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		valor / R$ / unid 0,43 1,14 0,29 média 0,62	R$ 0,00	R$ 0,62	R$ 0,62
			https://www.eletricasinergia.com.br/protecao-eletrica/dispositivos-de-protecao/terminais/pino-pre-isolado-4-6mm2-13mm-amarelo-penzel?parceiro=1&srsltid=AfmBOopYX8vK7zYUOOi6nrHG_P_pZ8_YJTRdiUcO0GMtXWdhs-Ndenbobl0				
			https://www.marmota.com.br/terminal-pre-isolado-pino-amarelo-tpp-6-12-intelli-p50833?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=lojavirtual&srsltid=AfmBOoqy4VtDVubcdlhuyIqEZCn_J6hHYYlpy-rTEV4NJNgMsjjk5puLhV8				
			https://www.eletrorastro.com.br/produto/terminal-pre-isolado-pino-amarelo-4-0-6-0mm-com-100-eletrorastro-91283?utm_source=google&utm_medium=cpc&srsltid=AfmBOoqaq6TckLqeFZ86V1raA8k3Oj_jk8TJyFCa3byqlcywyAUG7HjXRo4				

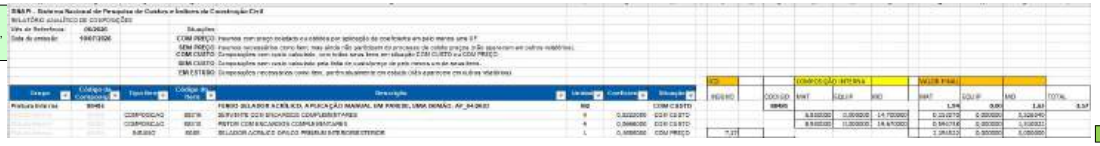
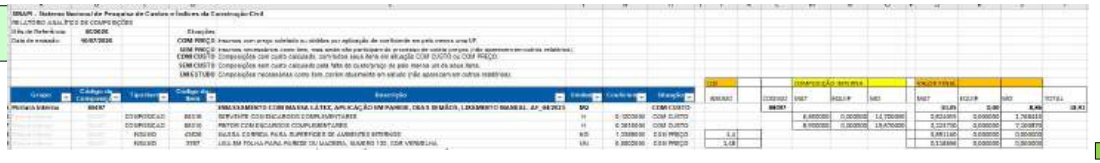
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado							
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos		MO	MAT	TOTAL
							
14.1	C97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			R$ 1,45	R$ 0,57	R$ 2,02
14.2	I3275	FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE *1250 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil RELATÓRIO DE PREÇOS DE INSUMOS - ENCARGOS SOCIAIS COM DESONERAÇÃO Mês de Referência: 05/2026 Data de emissão: 10/07/2026 Encargos sociais sobre a mão de obra: (COM DESONERAÇÃO) — MS Localidade: CAMPO GRANDE Origem de preço: C = COLETADO CR = COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE — Horista: 99,56% — Mensalista: 58,74% Preço em branco para determinado estado significa que não houve coleta mínima de preços no mês de referência Acessar Fichas de Especificação Técnica dos Insumos Preços Medianos (R$):				
			Classificação: SERVIÇOS — Código do Insumo: 3275 — Descrição do Insumo: FORRO COMPOSTO POR PAINEIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS E — Unidade: M2 — Origem de Preço: CR — MS: 149,04		R$ 0,00	R$ 149,04	R$ 149,04
14.3	C96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS			R$ 24,08	R$ 25,69	R$ 49,77
15.1	C93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024			R$ 58,14	R$ 27,09	R$ 85,23
15.2	C93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023			R$ 16,02	R$ 9,99	R$ 26,01

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
15.3	C94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO INLOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022		R$ 7,47	R$ 98,73	R$ 106,20
15.4	C94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022		R$ 153,81	R$ 636,50	R$ 790,31
15.5	C96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024		R$ 49,44	R$ 164,35	R$ 213,79
15.6	C97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021		R$ 2,19	R$ 1,12	R$ 3,31
15.7	C97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021		R$ 0,34	R$ 2,67	R$ 3,01
15.8	C97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021		R$ 1,73	R$ 37,87	R$ 39,60

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
15.9	C97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022		R$ 0,25	R$ 0,13	R$ 0,38
17.1	SEINFRA C1873 Adaptada SINAPI	PELÍCULA DE INSULFILM				
				R$ 4,24	R$ 43,11	R$ 47,35

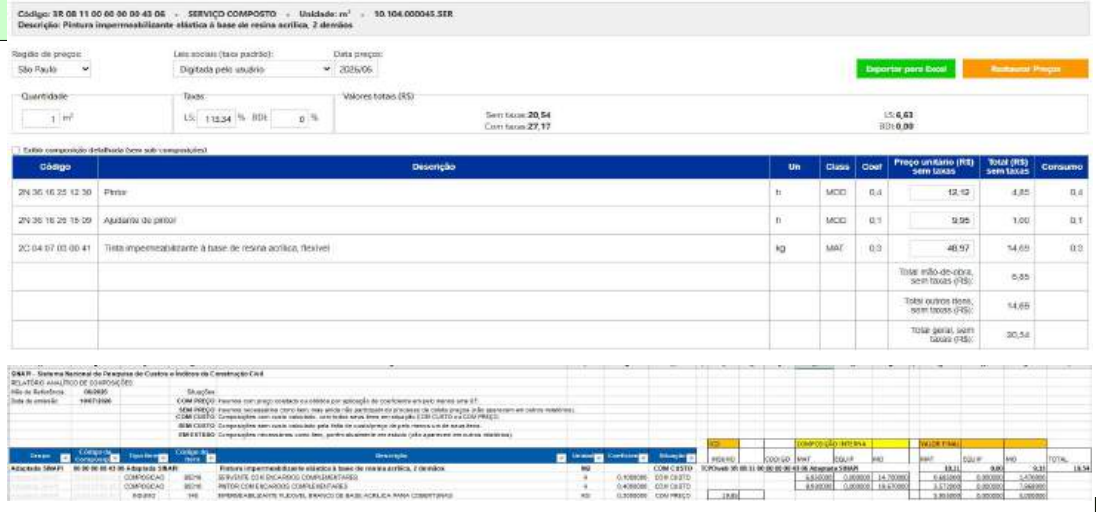
altura m	largura m	area m2	valor R$	R$/m2
0,5	5	2,5	79,41	31,764
0,75	4	3	93	31
0,75	2,5	1,875	74,99	39,994667
				MEDIA
valor adotado				34,252889
frete + impostos (15%)				5,1379333
total				39,39



composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
			 			
18.1	C88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		R$ 1,63	R$ 1,94	R$ 3,57
18.2	C88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		R$ 8,86	R$ 10,05	R$ 18,91
18.3	C88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		R$ 4,00	R$ 9,11	R$ 13,11

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
18.4	C100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020		R$ 5,87	R$ 3,99	R$ 9,86
18.5	C100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020		R$ 4,22	R$ 6,73	R$ 10,95
18.6	C100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020		R$ 8,94	R$ 5,76	R$ 14,70
18.7	C88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023		R$ 2,27	R$ 2,23	R$ 4,50
18.8	C88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		R$ 18,22	R$ 14,32	R$ 32,54
18.9	C88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		R$ 5,57	R$ 9,83	R$ 15,40
18.10	C88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024		R$ 1,24	R$ 2,68	R$ 3,92

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
18.11	C96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024		R$ 14,00	R$ 17,46	R$ 31,46
18.12	C102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021		R$ 0,96	R$ 0,67	R$ 1,63
18.13	C102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021		R$ 7,09	R$ 13,67	R$ 20,76
18.14	SEINFRA C4913 Adaptada SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	 	R$ 5,88	R$ 2,74	R$ 8,62

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
18.15	TCPOweb 3R 08 11 00 00 00 43 06 Adaptada SINAPI	Pintura impermeabilizante elástica à base de resina acrílica, 2 demãos		R$ 9,33	R$ 10,21	R$ 19,54
18.16	C100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020		R$ 0,81	R$ 0,67	R$ 1,48
19.1	C99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025		R$ 1,00	R$ 0,54	R$ 1,54
19.2	C99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS		R$ 1,53	R$ 1,30	R$ 2,83

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
19.3	EMOP 05.001.0389-0 Adaptada SINAPI	LIMPEZA EM PAREDE REVESTIDA COM PASTILHAS,INCLUSIVE O USO DE ESCADA ATE 2 PAVIMENTOS,EXCLUSIVE ANDAIMES Observacao: 20%-MATERIAL DE LIMPEZA		R$ 10,58	R$ 4,93	R$ 15,51
19.4	C99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS		R$ 2,19	R$ 1,53	R$ 3,72
19.5	C99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025		R$ 0,34	R$ 0,15	R$ 0,49
20.1	C104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024		R$ 31,37	R$ 142,59	R$ 173,96
21.1	C103253 Adaptada SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO. AF_06/2026_PE		R$ 167,24	R$ 567,49	R$ 734,73

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado							
ITEM	Composição	Descrição		detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
1.1	CREA/CAU	ART OU RRT - FAIXA 3 CONTRATO ACIMA R$ 15.000,00			R$ 0,00	R$ 285,59	R$ 285,59
1.2	C93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			R$ 4.686,63	R$ 976,08	R$ 5.662,71
2.1	C90777	ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RAZÃO DE 10h por semana			R$ 124,98	R$ 6,26	R$ 131,24

Profissional ART

TABELA A - Tabela de valor de contrato aplicada à ART de obra ou serviço

FAIXA	VALOR DO CONTRATO (R$)	TAXA (R$)
1	Até 15.000,00	285,59
2	acima de 15.000,01	380,78

TABELA B – As taxas de ART múltipla mensal, a que se refere o item 2 do Ato Acima, serão reajustadas de acordo com a variação absoluta, não podendo o somatório mensal das taxas ser inferior a R$ 208,39. Quando o contrato de valor igual ou inferior a R$ 15.000,00, a taxa a ser recolhida será de R$ 380,78. A relação unificada de atividades e de obras e serviços de rotina constam na Decisão Normativa nº 121/2020 do CAU/BR.

FAIXA	VALORES DE SERVIÇOS (R$)	TAXA (R$)
1	Até 500,00	2,00
2	Acima de 500,01 até 1.000,00	4,97
3	Acima de 1.000,01 até 2.000,00	8,28
4	Acima de 2.000,01 até 3.000,00	10,67
5	Acima de 3.000,01 até 4.000,00	12,58
6	Acima de 4.000,01 até 5.000,00	13,71
7	Acima de 5.000,01 até 7.000,00	14,49
8	Acima de 7.000,01 até o valor do contrato	----

TAXAS ESPECIAIS	TAXA (R$)
Cancelamento com comprovada falta de atividade vinculada à ART (a registrante deve justificar)	208,39
Desempenho de Cargo ou Função Técnica	208,39
Desempenho de atividade em instituição pública oficial, com o qual o profissional mantenha vínculo empregatício	208,39

TABELA PARA RECOLHIMENTO DE ART PARA EMISSÃO DE RECEITAS AGROPECUÁRIAS

FAIXA	VALOR DO CONTRATO (R$)	TAXA (R$)	QDE RECEITAS LIBERADAS
1	ATÉ 15.000,00	108,39	01
2	ACIMA DE 15.000,01	285,59	100

Dúvidas e orientações: 0800 368 1080 – Opção 1
No Departamento de Atendimento e Registro
Em nossas plataformas de atendimento remoto:
Chat
WhatsApp: 67 3060-1080

https://creams.org.br/profissional-art/

Entidade	Valores
CREA	285,59
CAU	130,64

Atenção! Arquitetos e urbanistas podem obter descontos na anuidade do CAU em 2026



Descontos e condições de pagamento

Mantenha sua regularidade em dia! Confira o resumo dos valores, descontos e prazos para 2026:

Valores fixados para o exercício de 2026

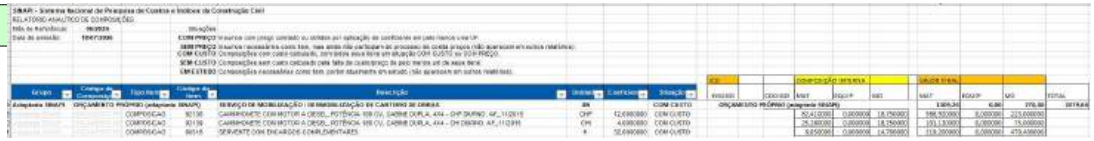
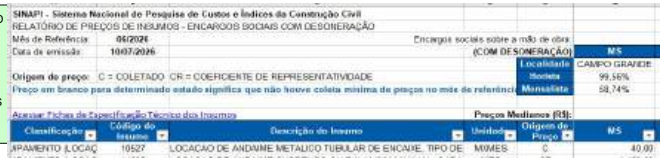
https://caubr.gov.br/arquitetos-e-urbanistas-podem-obter-descontos-na-anuidade-do-cau-em-2026/

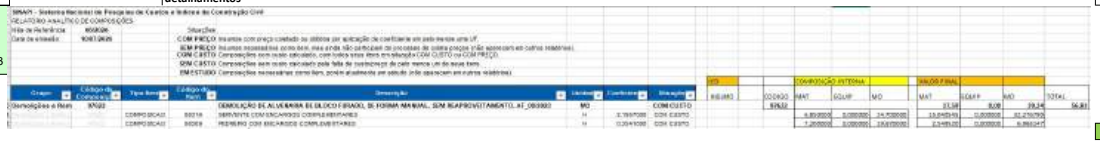




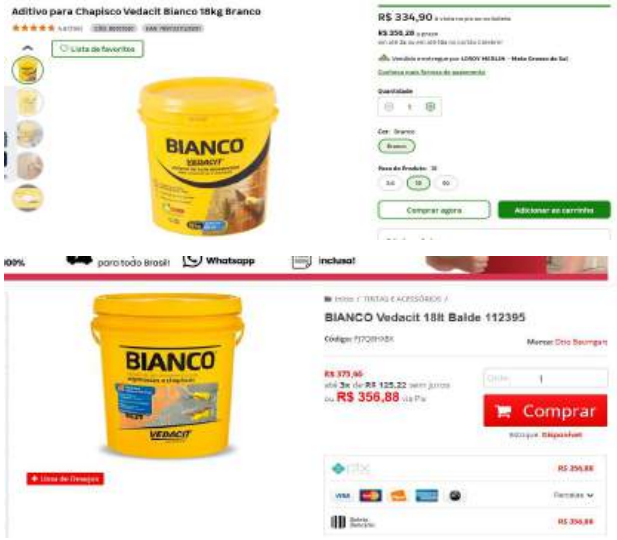
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
2.2	SIURB-INFRA 16-001-109/SIURB-INFRA (Adaptada SINAPI)	IMPLEMENTAÇÃO DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E DO PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS CONFORME NORMA REGULAMENTADORA NR-01	 	R$ 6.457,05	R$ 302,82	R$ 6.759,87
2.3	C103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS		R$ 28,22	R$ 384,71	R$ 412,93
2.4	I10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)		R$ 0,00	R$ 1.062,04	R$ 1.062,04
3.1	ORÇAMENTO PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA PARA ENTULHO CAP. 4,0 M3 /SEMANA		R$ 0,00	R$ 200,00	

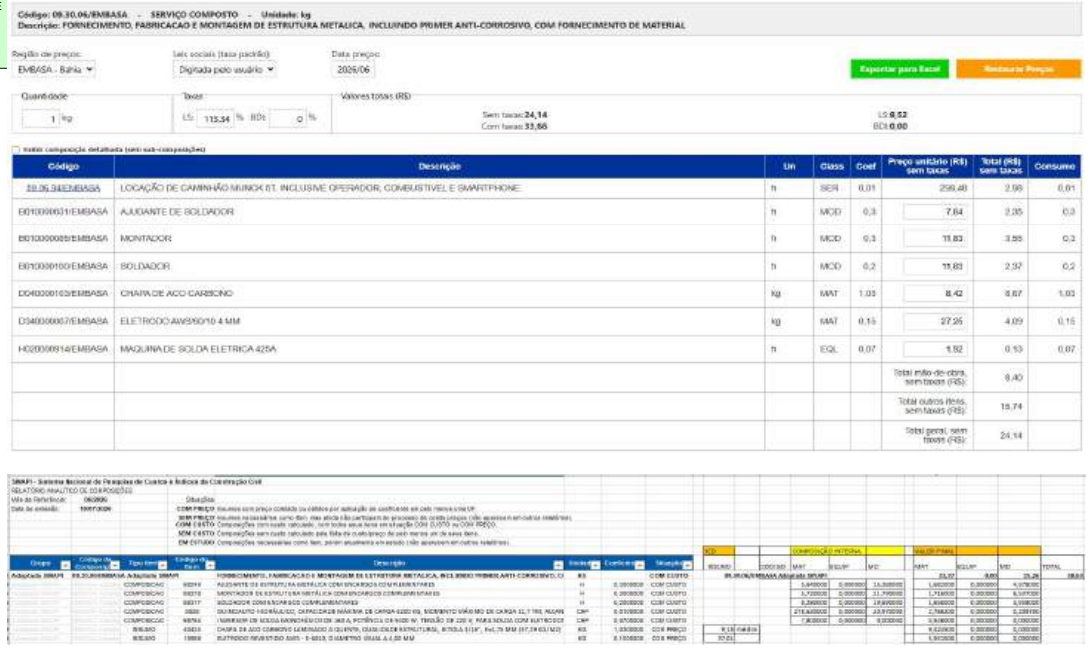
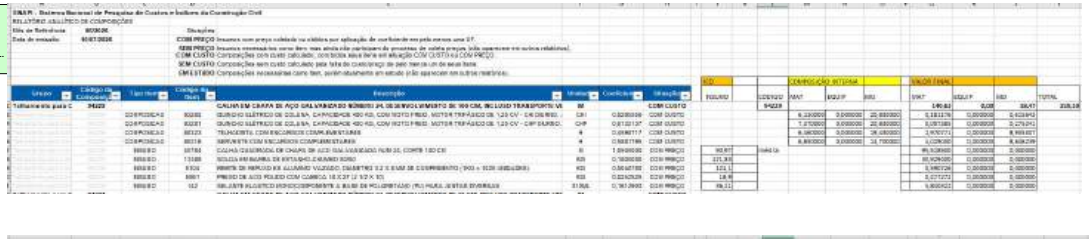
SERVIÇO	NOME DO LUGAR/ENDEREÇO				CNPJ	DATA	FONE	NOME DO VENDEDOR	HORA DA LIGAÇÃO	VALOR	OBS
CAÇAMBA	Papa Entulho					29/07/2026	6798936640		10:18	R$ 200,00	
CAÇAMBA	Caçamba Habitar					29/07/2026	6734616777	Elder	10:06	R$ 200,00	
CAÇAMBA											
									MEDIANA	200,00	

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
			 			
3.2	C100195	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_04/2026		R$ 0,58	R$ 0,27	R$ 0,85
3.3	ORÇAMENTO PRÓPRIO (adaptada SINAPI)	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS		R$ 770,40	R$ 1.309,24	R$ 2.079,64
3.4	I10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E ... (NAO INCLUI INSTALACAO)		R$ 0,00	R$ 40,00	R$ 40,00
3.5	C104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		R$ 45,42	R$ 63,23	R$ 108,65

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
4.1	C97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		R$ 39,24	R$ 17,59	R$ 56,83
4.2	C103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021		R$ 59,52	R$ 61,22	R$ 120,74
4.3	C105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024		R$ 13,95	R$ 38,00	R$ 51,95
5.1	C104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022		R$ 12,70	R$ 25,38	R$ 38,08
5.2	C90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023		R$ 5,62	R$ 1,96	R$ 7,58
5.3	C90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023		R$ 9,08	R$ 5,84	R$ 14,92

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
5.4	C87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022		R$ 4,26	R$ 3,69	R$ 7,95
5.5	C97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		R$ 7,95	R$ 3,48	R$ 11,43
5.6	I34558	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM		R$ 0,00	R$ 2,92	R$ 2,92
5.7	I33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO		R$ 0,00	R$ 8,23	R$ 8,23
5.8	C98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023		R$ 13,91	R$ 17,24	R$ 31,15
5.9	87905 Adaptada SINAPI	CHAPISCO, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADERENTE (TIPO BIANCO), APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022		R$ 4,26	R$ 9,89	R$ 14,15

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
			 			
			valor 356,28 375,66 329 média 353,646667			
6.1	C101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020		R$ 4,84	R$ 37,25	R$ 42,09
6.2	C100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_06/2026		R$ 9,32	R$ 45,26	R$ 54,58

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
6.3		FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL		R$ 15,26	R$ 23,37	R$ 38,63
6.4	C94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026		R$ 3,22	R$ 62,86	R$ 66,08
6.5	C94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026		R$ 18,47	R$ 140,63	R$ 159,10

Código: 09.30.06/EMBASA - SERVIÇO COMPOSTO - Unidade: kg
Descrição: FORNECIMENTO, FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL

Região de preços: EMBASA - Bahia | Leis sociais (taxa padrão): Digitada pelo usuário | Data preços: 2026/06

Exportar para Excel | Restaurar Preços

Quantidade: 1 kg | Taxas: LS 115,34 % BDI 0 % | Valores totais (R$): Sem taxas: 24,14 | Com taxas: 33,55 | LS 8,52 | BDI 0,00

Exibir composição detalhada (em sub-composições)

Código	Descrição	Un	Classe	Coef	Preço unitário (R$) sem taxas	Total (R$) sem taxas	Consumo
09.06.94/EMBASA	LOCAÇÃO DE CAMINHÃO MUNCK 8T, INCLUSIVE OPERADOR, COMBUSTIVEL E SMARTPHONE	h	SER	0,01	298,48	2,98	0,01
E0100000031/EMBASA	AJUDANTE DE SOLDADOR	h	MOD	0,3	7,64	2,25	0,3
E0100000035/EMBASA	MONTADOR	h	MOD	0,3	11,83	3,55	0,3
E0100000100/EMBASA	SOLDADOR	h	MOD	0,2	11,83	2,37	0,2
D0400000103/EMBASA	CHAPA DE ACO CARBONO	kg	MAT	1,03	8,42	8,67	1,03
D3400000007/EMBASA	ELETRODO AWS9018 4 MM	kg	MAT	0,15	27,25	4,09	0,15
H0200000914/EMBASA	MAQUINA DE SOLDA ELETRICA 425A	h	EQL	0,07	1,92	0,13	0,07
					Total mão-de-obra, sem taxas (R$):	8,40	
					Total outros itens, sem taxas (R$):	15,74	
					Total geral, sem taxas (R$):	24,14	

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
6.6	C97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023		R$ 2,48	R$ 1,05	R$ 3,53
6.7	C100275	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA TERMOACÚSTICA OU TELHA DE AÇO ZINCADO (UNIDADE: M2XKM). AF 04/2026		R$ 13,09	R$ 6,10	R$ 19,19
6.8	C104803 Adaptada SINAPI	FIXAÇÃO DE TELHAS COM PARAFUSOS, EM COBERTURA EXISTENTE		R$ 1,13	R$ 0,68	R$ 1,81
6.9	I1337 Adaptada SINAPI	Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n º 12, espessura 2,66 mm – 21,36 kg/m²		R$ 0,00	R$ 10,95	R$ 10,95

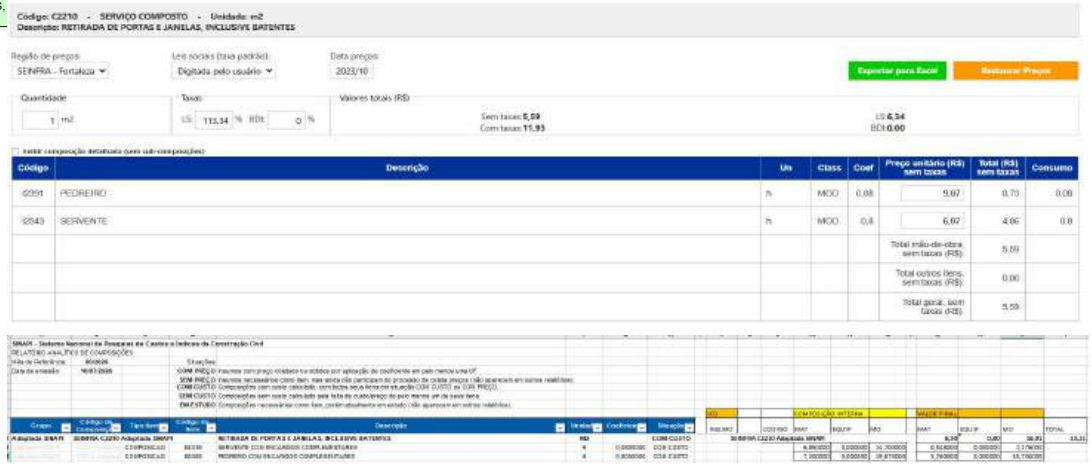


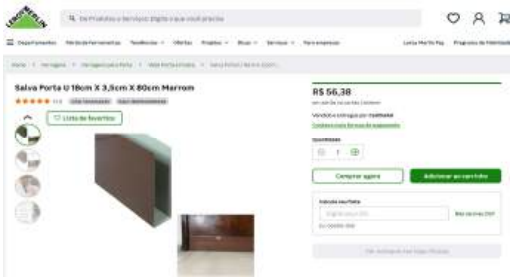
valor		area	21,36 kg/m2	peso total	R$ / kg
1960,68	1,2	6	7,2	153,792	12,74891
1.784,22	1,2	6	7,2	153,792	11,60151
1.686,18	1,2	6	7,2	153,792	10,96403
650,92	1,2	3	3,6	76,896	8,46494
				média	10,94485

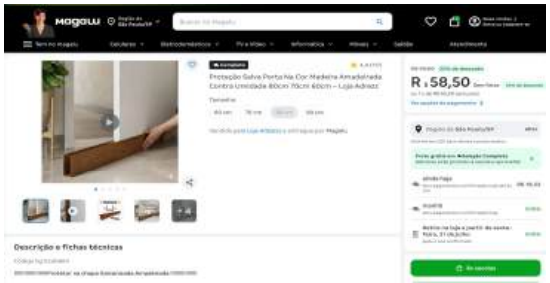
https://www.gravia.com/chapa-piso-gravia-laminada-a-quente/p?idsku=1308&srsltid=AfmBOor4m6f404L3iq5kgpw-CLIVhLqVg0JB4yBQ5WN0WZunXUci_83FxTQ



https://loja.metalforte.com.br/chapa-de-aco-para-piso-xadrez-antiderrapante-2-65-mm-x-1200-mm-x-3000-mm-00000297-01?srsltid=AfmBOoo9tPP2Qj1ITTyPIxF7FxN-KrNexVrzxxLfYgMXtOMVMb7Ii9Jh2Xg

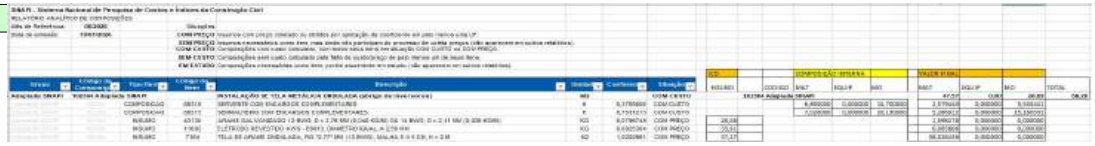
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
7.1	SEINFRA C2210 Adaptada SINAPI	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES		R$ 6,30	R$ 16,91	R$ 23,21
7.2	C91297 Adaptada SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SALVA PORTA EM U (PARTE INFERIOR DE PORTAS DE MADEIRA)		R$ 50,81	R$ 83,69	R$ 134,50







valores
56,38
78
59,9
média 64,76

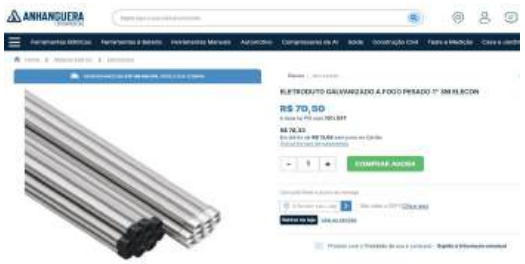
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado							
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
7.3	C102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021		R$ 1,06	R$ 1,07	R$ 2,13
7.4	C102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021		R$ 9,28	R$ 12,86	R$ 22,14
8.1	C91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025		R$ 13,21	R$ 780,29	R$ 793,50
8.2	C102364 Adaptada SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA METÁLICA ONDULADA (abrigo de inversores)		R$ 20,69	R$ 47,57	R$ 68,26
9.1	C101798 Adaptada SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,70 X 0,70 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020		R$ 31,52	R$ 667,74	R$ 699,26

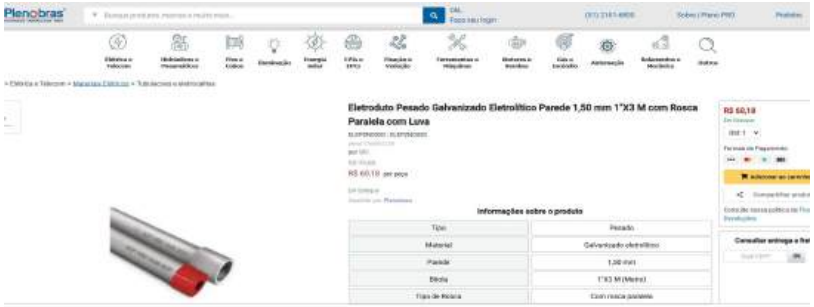
composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado

ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
9.2	080153/SEDOP Adaptada SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO REBAIXOS BANHO / COZINHA (TINTA ASFÁLTICA)		R$ 5,88	R$ 14,73	R$ 20,61
10.1	C103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		R$ 9,35	R$ 22,91	R$ 32,26
10.2	C89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		R$ 13,27	R$ 10,37	R$ 23,64
11.1	C93441 Adaptada SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 280 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, ENGATE FLEXÍVEL INOX 40 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026		R$ 128,04	R$ 2.507,22	R$ 2.635,26

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
12.1	C104407	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		R$ 10,90	R$ 32,73	R$ 43,63

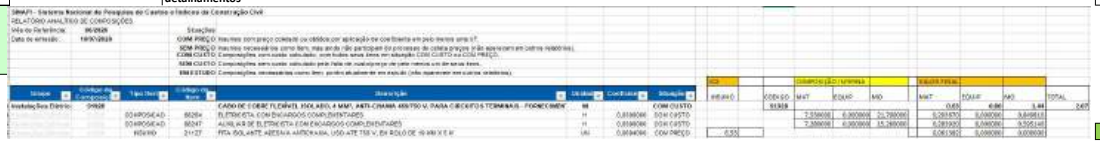
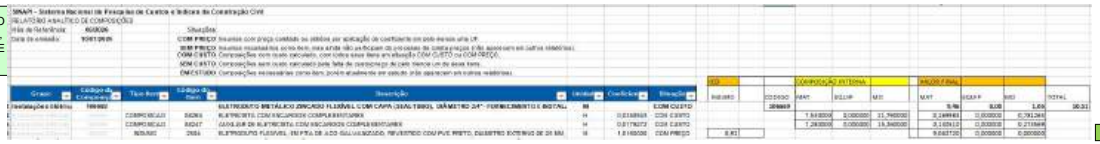
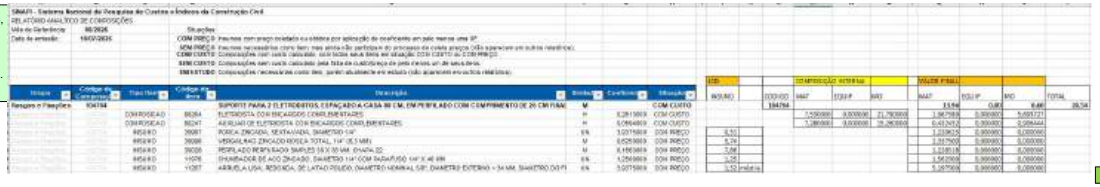






valor	metros	R$ / m
62	3	20,66667
78,33	3	26,11
70,8	3	23,6
média		23,45889

13.1	C93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		R$ 3,47	R$ 51,48	R$ 54,95
13.2	C91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		R$ 4,96	R$ 6,34	R$ 11,30

composições de custos unitários - base SINAPI - JUNHO/2026 - regime desonerado (com desoneração) - cotações de mercado						
ITEM	Composição	Descrição	detalhamentos	MO	MAT	TOTAL
13.3	C91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		R$ 1,44	R$ 0,63	R$ 2,07
13.4	C106669	ELETRODUTO METÁLICO ZINCADO FLEXÍVEL COM CAPA (SEALTUBO), DIÂMETRO 3/4"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		R$ 1,05	R$ 9,46	R$ 10,51
13.5	C104452	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026		R$ 4,29	R$ 3,10	R$ 7,39
13.6	C104452 Adaptada SINAPI	LUVA DE EMENDA (CÔNICO) PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026				
13.7	C104764	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETRODUTO FIXADO. AF_09/2023		R$ 6,60	R$ 13,94	R$ 20,54
13.8	ED-19519/SETOP Adaptada SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS				

Código	Descrição	Un	Class	Coef	Preço unitário (R$) sem taxas	Total (R$) sem taxas	Consumo
ED-19507/SETOP	FIXAÇÃO DE ELETROCALHA/LEITO HORIZONTAL COM LARGURA MENOR OU IGUAL A 200 MM EM LAJE, COM SUPORTE EM PERFILADO, INCLUSIVE PERFILADO, VERGALHÃO E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ELETROCALHA/LEITO	m	SER	1	28,66	28,66	1
ED-50362/SETOP	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	SER	0,5314009	199,21	105,86	0,5314009
ED-50373/SETOP	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	SER	0,5314009	328,13	174,37	0,5314009
MATED-17921/SETOP	ELETROCALHA METÁLICA (TIPO: PERFURADA SEM VIROLA|TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO|CHAPA: Nº18|MEDIDAS: 100X50MM)	m	MAT	1,2	20,52	24,62	1,2
MATED-17930/SETOP	TAMPA PARA ELETROCALHA METÁLICA (TIPO: ENCAIXE|TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO|CHAPA: Nº24|MEDIDA: 100MM)	m	MAT	1,2	12,18	14,68	1,2
MATED-19324/SETOP	PORCA SEXTAVADA (MATERIAL: AÇO|DIÂMETRO: 6,35MM [1/4"]|PESO:100PÇ: 0,320 KG)	un	MAT	2,6666666	0,14	0,37	2,6666666
MATED-19325/SETOP	ARRUELA LISA REDONDA (DIÂMETRO I: 8MM [1/4"]|ACABAMENTO: ZINCADO|PESO: 100UNKG)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	un	MAT	2,6666666	0,16	0,48	2,6666666
MATED-19506/SETOP	PARAFUSO (ROSCA: INTEIRA|APLICAÇÃO: ELETROCALHA E PERFILADO|CABEÇA: LENTILHA|MATERIAL: INOX|ACABAMENTO: CROMADO|BITOLA: 1/4"|6,35MM)X1/2"|12,7MM|PESO:100PÇ: 0,547KG)	un	MAT	2,6666666	0,30	0,80	2,6666666
MATED-19509/SETOP	TALA RETA (TIPO: AUTOPORTANTE|TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO|CHAPA: Nº18|MEDIDA: 50MM|APLICAÇÃO: EMENDA PARA ELETROCALHA)	un	MAT	2,6666666	1,35	3,60	2,6666666
					Total mão-de-obra sem taxas (R$):	202,44	
					Total outros itens sem taxas (R$):	61,10	
					Total geral, sem taxas (R$):	353,54	